

CONSEIL COMMUNAL DU 20 JANVIER 2021 EN VIDÉOCONFÉRENCE À 16H00
GEMEENTERAAD VAN 20 JANUARI 2021 IN VIDEOCONFERENTIE OM 16U00

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Affaires juridiques - COVID-19 - Confirmation l'ordonnance de police de la Bourgmestre concernant la tenue virtuelle, jusqu'au 13 février 2021 inclus, des séances du Conseil communal, des commissions et des conseils consultatifs communaux, du Conseil de police, du conseil de l'action sociale, du bureau permanent et des comités spéciaux du CPAS de Molenbeek-Saint-Jean.

Juridische zaken - COVID-19 - Bevestiging politieverordening van de burgemeester betreffende het houden van virtuele zittingen tot en met 13 februari 2021 van de Gemeenteraad, de commissies en de adviesraden, de politieraad, de Raad voor maatschappelijk Welzijn, het vast bureau en de bijzondere comités van het OCMW van Sint-Jans-Molenbeek.

- 2 Finances - CPAS - Budget 2021.

Financiën - OCMW - Begroting 2021.

- 3 Prévention - Approbation d'une convention relative à une dotation complémentaire du Dispositif d'Accrochage Scolaire dans un contexte de pandémie COVID 19.

Preventie - Goedkeuring van een overeenkomst met betrekking tot een extra toewijzing voor het Preventie School Verzuim in een COVID 19 pandemische situatie.

- 4 Département Infrastructures et Développement Urbain - Politique de la Ville par le développement des quartiers 2021-2025 - Approbation de la convention 2021-2025 et prise de connaissance du programme.

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Stadsbeleid via Wijkontwikkeling 2021-2025 - Goedkeuring van de overeenkomst 2021-2025 en kennisname van het programma.

- 5 Affaires juridiques - Occupation du bâtiment situé rue Joseph Schols 4 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean par le CPAS de Molenbeek-Saint-Jean - Convention d'occupation précaire.

Juridische zaken - Bezetting van het gebouw gelegen Joseph Scholsstraat 4 in 1080 Sint-Jans-Molenbeek door het OCMW van Sint-Jans-Molenbeek - Precaire bezettingsovereenkomst.

- 6 Département Infrastructures et développement urbain - Octroi d'un droit d'emphytéose au C.P.A.S de Molenbeek-Saint-Jean sur le bâtiment "Centre de compétences" sis rue Schols 4 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Toekenning van een erfpachtrecht aan het O.C.M.W van Sint-Jans-Molenbeek op het gebouw "Competentiecentrum" gelegen Scholsstraat 4, 1080 Sint-Jans-Molenbeek.

- 7 GRH - Règlement du travail - Régime des congés - Congé de naissance - Extensions.
HRM - Arbeidsreglement - Verlofregeling - Omstandigheidsverlof bij geboorte - Uitbreidingen.
- 8 GRH - Formulaire dévaluation - Modification.
HRM - Afwijkingsformulier - Wijziging.
- 9 GRH - Règlement de travail - Congé de maternité - Modification.
HRM - Arbeidsreglement - Bevallingsverlof - Wijziging.
- 10 GRH - Conditions particulières de promotion et de recrutement - Modification - Grades spécifiques.
HRM - Bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden - Wijziging - Specifieke graden.
- 11 Finances - Avenant au contrat visant à promouvoir le développement économique local et régional - Année 2021.
Financiën - Aanhangsel aan de overeenkomst ter bevordering van de economische ontwikkeling op lokaal en gewestelijk vlak - Jaar 2021.
- 12 Taxes communales - Redevance sur la délivrance de documents administratifs - Modification.
Gemeentebelastingen - Retributie op de afgifte van administratieve documenten - Wijziging.
- 13 Taxes communales - Taxe sur entreprises mettant à disposition des appareils de télécommunication contre rétribution - Modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de bedrijven die telecommunicatieapparatuur tegen vergoeding ter beschikking stellen - Wijziging.
- 14 Taxes communales - Taxe sur le placement d'étalages de marchandises et de terrasses sur la voie publique - Modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op het plaatsen van uitstallingen of terrassen op de openbare weg - Wijziging.
- 15 Taxes communales - Taxe sur les emplacements dans les gares à marchandises - Modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de ruimten gelegen in goederenstations - Wijziging.
- 16 Taxes communales - Taxe sur les emplacements de parking - Modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de parkeerplaatsen - Wijziging.

- 17 Taxes communales - Taxe sur les entreprises liées principalement au commerce de véhicules d'occasion destinés à la vente en Belgique ou à l'exportation - Modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op de bedrijven voornamelijk verbonden met de handel van tweedehands voertuigen bestemd hetzij voor de verkoop in België hetzij voor de export - Wijziging.
- 18 Taxes communales - Taxe sur les immeubles totalement ou partiellement inoccupés et sur les immeubles inachevés - Modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op de geheel of gedeeltelijk leegstaande en de onafgewerkte gebouwen - Wijziging.
- 19 Taxes communales - Taxe sur les terrains non bâtis - Modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op de niet-bebouwde gronden - Wijziging.
- 20 Taxes communales - Taxe sur les locaux affectés à l'accomplissement d'actes de commerce - Modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op de lokalen bestemd voor het verrichten van handelsdaden - Wijziging.
- 21 Taxes communales - Taxe sur les logements déclarés insalubres ou inhabitables - Modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op woningen die ongezond of onbewoonbaar verklaard zijn - Wijziging.
- 22 Taxes communales - Taxe sur les logements et commerces surnuméraires - Modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op de boventallige woningen en handelslokalen - Wijziging.
- 23 Taxes communales - Taxe sur les résidences non principales - Modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op de verblijven andere dan hoofdverblijven - Wijziging.
- 24 Taxes communales - Taxe sur les magasins de nuit - Modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op de nachtwinkels - Wijziging.
- 25 Taxes communales - Taxe sur les pompes distributrices de carburants - Modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op de brandstofpompen - Wijziging.
- 26 Taxes communales - Taxe sur les établissements bancaires et assimilés - Modification.
- Gemeentebelastingen - Belasting op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen - Wijziging.
- 27 Taxes communales - Règlement-taxe portant d'une part, sur les nuisances visuelles et environnementales aux façades ou aux toits et d'autre part, sur les activités économiques portant atteintes à la santé publique -

Modification.

Gemeentebelastingen - Belastingsreglement inzake de belastingen met betrekking op, enerzijds, visuele en milieuhinder ter hoogte van de gevels en de daken en, anderzijds, op de economische activiteiten die de openbare gezondheid nadelig beïnvloeden - Wijziging.

28 Taxes communales – Taxe sur les panneaux publicitaires - Modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op de reclameborden- Wijziging.

29 Taxes communales – Taxe sur les salles de fêtes, de spectacles et de divertissements exploitées par des personnes ou entités privées – Modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op de feestzalen en de zalen voor vertoningen en ontspanning, uitgebaat door particulieren of private rechtsvormen - Wijziging.

30 Taxes communales – Taxe sur les surfaces de bureaux – Modification.

Gemeentebelastingen - Belasting op de kantooroppervlakten - Wijziging.

31 Taxes communales - Covid-19 - Mesures fiscales de soutien au secteur économique local - Report du 23/12/2020.

Gemeentebelastingen - Covid-19 - Fiscale maatregelen ter ondersteuning van de lokale economische sector - Uitstel van 23/12/2020.

32 Communication - Octroi de subsides pour un projet ponctuel à trois organismes.

Communicatie - Toekenning voor een gericht project aan drie organismen.

33 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur El Khannouss, Conseiller communal CDH-CD&V, relative à la dénomination de la future salle de boxe quai du Charbonnage.

Gemeentelijk Secretariaat - Motie ingediend door de heer El Khannouss, Gemeenteraadslid van CDH-CD&V, met betrekking tot de naam van de toekomstige bokszaal Koolmijnenkaai.

34 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Ben Salah, Conseiller communal DEFI, relative aux espaces mis à disposition par la Commune aux étudiants - Report du 23/12/2020.

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Ben Salah, Gemeenteraadslid DEFI, over de door de gemeente aan de studenten ter beschikking gestelde ruimtes - Uitstel van 23/12/2020.

35 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Goris, Conseillère communale indépendante, relative à la rotation du personnel communal - Report du 23/12/2020.

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door mevrouw Goris, onafhankelijk gemeenteraadslid, met betrekking tot de uitwisseling van het gemeentepersoneel - Uitstel van 23/12/2020.

- 36 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Evraud, Conseillère communale MR, relative aux fontaines publiques - Report du 23/12/2020.
- Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door mevrouw Evraud, gemeenteraadslid MR, betreffende openbare fonteinen - Uitstel van 23/12/2020.
- 37 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Maouane, Conseillère communale ECOLO SAMEN, relative aux espaces de travail surveillés - Report du 23/12/2020.
- Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door mevrouw Maouane, Gemeenteraadslid ECOLO SAMEN, met betrekking tot de begeleide werkrumtes - Uitstel van 23/12/2020.
- 38 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Evraud, Conseillère communale MR, relative à l'aide aux personnes en détresse - Report du 23/12/2020.
- Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door mevrouw Evraud, Gemeenteraadslid MR, met betrekking tot de bijstand aan personen in nood - Uitstel van 23/12/2020.
- 39 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Rachid Mahdaoui, conseiller communal indépendant, relative à une pétition qui circule contre un échevin.
- Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Rachid Mahdaoui, onafhankelijk Gemeenteraadslid, met betrekking tot een petitie die circuleert tegen een Schepen..
- 40 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Rachid Mahdaoui, Conseiller communal indépendant, relative à une modification du règlement de travail des agents communaux afin d'y ajouter une clause de non-discrimination.
- Gemeentelijk Secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Rachid Mahdaoui, Onafhankelijk gemeenteraadslid, betreffende een wijziging van het arbeidsreglement voor gemeentelijke ambtenaren om een non-discriminatieclausule toe te voegen.
- 66 Département Infrastructures et Développement Urbain - Approbation de l'acquisition du bien sis rue Tazieaux 4, 1080 Molenbeek-Saint-Jean - Ratification de l'offre telle que soumise et acceptée par les consorts Shira-Katovic.
- Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Goedkeuring van de aankoop van het goed gelegen in de Tazieauxstraat 4, 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Bekrachtiging van de offerte zoals ingediend en aanvaard door de leden Shira-Katovic.