

CONSEIL COMMUNAL DU 28 SEPTEMBRE 2022 -18H00 - CCM  
GEMEENTERAAD VAN 28 SEPTEMBER 2022 - 18U00 - GCM

ORDRE DU JOUR  
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Secrétariat communal - Prestation de serment et installation de Monsieur Abdelkarim Haouari.  
Gemeentelijk secretariaat - Eedaflegging en installatie van Mijnheer Abdelkarim Haouari.
- 2 Secrétariat communal - Etablissement du tableau de préséance des membres du Conseil communal.  
Gemeentelijksecretariaat - Opmaken van de ranglijst van de leden van de Gemeenteraad.
- 3 Finances – Budget communal ordinaire 2021 – Modifications budgétaires de clôture (99) de l'exercice 2021  
Financiën – Gemeentelijke gewone begroting 2021 - Begrotingswijziging (99) betreffende de afsluiting van het dienstjaar 2021
- 4 Recette communale - Comptes annuels de l'exercice 2021.  
Gemeenteontvangerij - Jaarrekeningen van het dienstjaar 2021.
- 5 Finances - Budget communal 2022 - Modification budgétaire n°01-2022.  
Financiën - Gemeentelijke begroting 2022 - Begrotingswijziging nr. 01-2022.
- 6 Affaires juridiques - Confirmation de l'ordonnance de police concernant l'accès aux installations sportives en ce qui concerne les supporters visiteurs lors des matches de football saison 2022-2023.  
Juridische Zaken - Bevestiging van de politieverordening betreffende de toegang tot de sportfaciliteiten wat betreft de bezoekende supporters tijdens de wedstrijden van het voetbalseizoen 2022-2023.
- 7 Secrétariat communal - VIA asbl - Remplacement de trois représentants de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean au sein de l'Assemblée Générale de VIA - Législature 2018-2024.  
Gemeentelijk secretariaat - VIA vzw - Vervanging van de drie vertegenwoordigers van de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek voor de Algemene Vergadering van VIA - Legislatuur 2018-2024.
- 8 Secrétariat communal - Approbation de l'extension jusqu'en 2053 de l'affiliation de la commune de Molenbeek-Saint-Jean à la Société Coopérative Intercommunale de Crémation.  
Gemeentesecretariaat - Goedkeuring van de verlenging tot 2053 van het lidmaatschap van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek aan de Intercommunale Coöperatieve Vennootschap voor Crematie.
- 9 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marché de services pour la préparation de dossiers stratégiques en matière de développement territorial sur la commune de Molenbeek-Saint-

Jean - DIDU-VISION\_001-CDC 20.002 – Approbation du Programme.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Opdracht voor diensten met het oog op de aanstelling van een studiebureau voor het voorbereiden van strategische dossiers op het vlak van territoriale ontwikkeling op het grondgebied van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek - DIDU-VISION\_001-CDC 20.002 - Goedkeuring van het programma.

- 10 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat de Quartier Durable "Etangs Noirs" 1.2 Maison du Bien-être - Acquisition du bien sis rue Van Hoegaerde 39 - 1080 Molenbeek-Saint-Jean - Approbation

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract "Zwarte Vijvers" - 1.2 Welzijnshuis - Aankoop van het goed gelegen te Van Hoegaerdestraat 39 -1080 Sint-Jans-Molenbeek - Goedkeuring

- 11 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de Quartier Durable "Etangs Noirs" à Molenbeek-Saint-Jean - Approbation de la convention relative aux opérations immobilières et espaces publics n°1 à 3 du programme du Contrat de Quartier Durable « Etangs Noirs ».

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract "Zwarte Vijvers" in Sint-Jans-Molenbeek - Goedkeuring van de overeenkomst betreffende de vastgoedoperaties en de operaties openbare ruimte nr. 1 tot 3 van het programma van het Duurzaam Wijkcontract "Zwarte Vijvers".

- 12 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marché de travaux en vue de la rénovation partielle d'un immeuble industriel ainsi que d'une nouvelle construction pour le centre de jeunesse, sis rue Jean-Baptiste Decock 86/88 à Molenbeek-Saint-Jean dans le cadre du Contrat de Quartier Durable « Autour du Parc de l'Ouest » - Opération 1.2 Centre de Jeunesse - Fixation et approbation des conditions du marché - CDC 22.001.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Opdracht voor werken betreffende de gedeeltelijke renovatie van een industrieel gebouw, alsook een nieuwe constructie voor het jeugdcentrum, gelegen Jean-Baptiste Decockstraat 86/88 te Sint-Jans-Molenbeek in het kader van het Duurzaam Wijkcontract "Rondom Westpark" - Operatie 1.2. Jeugdcentrum - Vaststelling en goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht - BESTEK 22.001.

- 13 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marché de travaux relatif à la construction d'un système de préau pour les écoles communales n°5, 9, 11, 12 et 16 à Molenbeek-Saint-Jean - CDC 22.007 – Approbation de la relance du marché – Fixation des nouvelles conditions du marché.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Opdracht voor werken met betrekking tot de constructie van een luifelsysteem voor de gemeentelijke scholen n°5, 9, 11, 12 en 16 te Sint-Jans-Molenbeek - Bestek 22.007 - Goedkeuring van de herlancering van de opdracht – Vaststelling van de nieuwe voorwaarden van de opdracht.

- 14 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marché de services relatif à la mission complète d'auteur de projet en vue de l'extension de la salle de sport, le réaménagement de la zone de gestion de déchets, la réalisation de nouveaux espaces de stockage du site sportif du Sippelberg, sis 5 avenue Mahatma Gandhi à 1080 Molenbeek-Saint-Jean ainsi que la réalisation d'un espace public, nommé « parvis Gandhi » et la démolition du bâtiment nommé « Chalet Normand», sis 1-3 avenue Mahatma Gandhi à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.- Fixation et approbation des conditions du marché. -

CDC 22.004.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Opdracht voor diensten met betrekking tot de volledige missie van projectontwerper voor de uitbreiding van de sportzaal, de herinrichting van de zone voor afvalbeheer, de realisatie van nieuwe opslagruimtes van de sportsite Sippelberg, gelegen Mahatma Gandhilaan 5 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek alsook de realisatie van een openbare ruimte, het "Gandhi voorplein" genaamd, en de afbraak van het gebouw, "Normandisch Chalet" genaamd, gelegen Mahatma Gandhilaan 1-3 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek. - Vaststelling en goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht. - Bestek 22.004.

- 15 Propriétés communales - Nouvelle Loi communale articles 234 § 2 et 3 - Marchés publics - Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins.

Gemeentelijke Eigendommen - Nieuwe Gemeentewet artikel 234 § 2 & 3 - Overheidsopdrachten - Kennisgeving van de besluiten van het College van Burgemeester en Schepenen.

- 16 Logements temporaires - Transits - Adaptation du Vadémécum.

Tijdelijke Huisvestingen - Transits - Aanpassing van het Vademecum.

- 17 Cellule Habitat – Protocole de Collaboration entre la Commune de Molenbeek-Saint-Jean, le Centre public d'Action sociale et la Zone de Police de Bruxelles-Ouest, dans le cadre de la lutte contre les marchands de sommeil et les logements insalubres – Bilan 2021- report du 25/08/2022- report du 01/09/2022- report du 08/09/2022

Habitat Cel - Samenwerkingsprotocol tussen de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn en de Politiezone Brussel-West, in het kader van de strijd tegen de huisjesmelkers en de ongezonde woningen - Balans 2021- uitstel van 25/08/2022- uitstel van 01/09/2022- uitstel van 08/09/2022

- 18 Marchés Publics - rue du Niveau, 7 à Molenbeek-Saint-Jean - Remplacement des châssis - Approbation des conditions et du mode de passation.

Overheidsopdracht - Waterpasstraat 7 te Sint-Jans-Molenbeek - Vervanging van ramen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

- 19 Marchés Publics - Logements sis rue Saint-Martin, 28 à MSJ - Travaux de Rénovation - Approbation des conditions et du mode de passation

Dienst Overheidsopdracht - Woningen gelegen Sint-Martenstraat 28 te SJM - Renovatiewerken - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

- 20 Propreté publique - Convention de mise à disposition de conteneurs de collecte sélective des huiles alimentaires usagées.

Openbare nethheid - Overeenkomst voor de levering van containers voor de selectieve inzameling van afgewerkte voedseloliën.