



**COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 12 décembre 2023
SINT-JANS-MOLENBEEK, 12 december 2023

Madame, Monsieur,

Je vous prie d'assister à la séance du **Conseil communal** qui se tiendra mercredi 20 décembre 2023 à 18:00, au Centre Communautaire Maritime (CCM), rue Vandenboogaerde, 93.

Si l'ordre du jour du Conseil n'est pas épuisé, la séance se poursuivra le lendemain, à 18h00, dans la même salle.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du mercredi 20 décembre 2023, ainsi que le PV de la séance du 22/11/2023.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.

Mevrouw, Mijnheer,

Gelieve de zitting van de **Gemeenteraad** die op woensdag 20 december 2023, om 18:00, in het Gemeenschapscentrum Maritiem (GCM), Vandenboogaerdestraat, 93 zal plaatsvinden, bij te wonen.

Indien de agenda van de Raad niet afgewerkt is, wordt de zitting de volgende dag, om 18u00, voortgezet, in dezelfde zaal.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de nota van de zitting van woensdag 20 december 2023 en het PV van de zitting van 22/11/2023.

Hoogachtend

Par ordonnance,

Op last,

La Secrétaire f.f.,
De wnd. Secretaris,

Le Bourgmestre f.f.
De wnd. Burgemeester,

Nathalie Vandeput

Amet Gjanaj

CONSEIL COMMUNAL DU 20 DÉCEMBRE 2023 - CCM - 18H00
GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2023 - GCM - 18U00

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Prévention - Installation et l'utilisation de caméras fixes temporaires sur l'ensemble du territoire communal.

Preventie - Installatie en gebruik van tijdelijke vaste camera's op het hele gemeentelijke grondgebied.

- 2 Prévention - Convention relative à la subvention de 269.521,00 euros pour soutenir l'insertion des personnes en situation précaire, en premier lieu des bénéficiaires de la protection temporaire en provenance d'Ukraine, sur le marché immobilier locatif.

Preventie - Overeenkomst voor een subsidie van 269.521,00 euro om te ondersteunen bij het huisvesten van personen in een kwetsbare situatie, in de eerste plaats begunstigden van tijdelijke bescherming afkomstig uit Oekraïne, via de huurmarkt.

- 3 Prévention - Convention relative à la subvention de 93.897,00 euros pour soutenir la commune en raison du surplus de travail occasionné par la présence sur son territoire d'une infrastructure d'hébergement collectif mise à disposition par la Région de Bruxelles-Capitale.

Preventie - Overeenkomst voor een subsidie van 93.897,00 euro om de gemeente te ondersteunen wegens de bijkomende werklust die wordt veroorzaakt door de aanwezigheid op het betrokken grondgebied van collectieve huisvesting die ter beschikking wordt gesteld door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

- 4 Enseignement francophone - Enseignement fondamental communal francophone - Appel à candidatures pour l'admission au stage dans une fonction de direction à l'Ecole n° 18 « La Petite Flûte Enchantée ».

Franstalig onderwijs - Gemeenschappelijk basisonderwijs Frans - Oproep tot kandidaatstelling voor een managementstage aan School nr. 18 "La Petite Flûte Enchantée".

- 5 Enseignement francophone - Nouvel outil d'évaluation des compétences acquises par les élèves.

Franstalig onderwijs - Nieuw instrument om de vaardigheden van studenten te beoordelen.

- 6 Enseignement francophone - Enseignement communal de Promotion sociale - Institut Machtens - Convention entre l'Administration communale et l'asbl Service Emploi de Koekelberg pour l'occupation gratuite de locaux de cours à l'Institut Machtens en 2024 - Approbation.

Franstalig onderwijs - Gemeentelijk onderwijs voor sociale promotie - Instituut Machtens - Overeenkomst tussen het gemeentebestuur en de vzw Dienst Werkgelegenheid van Koekelberg voor het gratis gebruik van cursuslokalen in het Instituut Machtens in 2024 - Goedkeuring.

- 7 Cimetière - Validation de la convention concernant la réalisation d'une œuvre en hommage à Victor Horta au cimetière de Molenbeek par le Collectif K-Dix80 en réponse à l'appel d'Urban Brussels dans le cadre de l'année Art Nouveau.

Kerkhof - Burgerlijke Stand - Opwaardering van een graftombe van Victor Horta op de Begraafplaats van Molenbeek door het collectief K-Dix 80 als Antwoord op de oproep van Urban Brussels in het kader van het Art Nouveau jaar.

- 8 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat de Quartier Durable "Etangs Noirs" 1.2 Maison du Bien-Être - Demande d'autorisation d'expropriation au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du bien sis rue Van Hoegaerde 39 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract "Zwarte Vijvers" 1.2 Welzijnshuis - Aanvraag aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot onteigening van het goed gelegen aan de Van Hoegaerdestraat 39, 1080 Sint-Jans-Molenbeek.

- 9 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat de rénovation urbaine n°6 'Autour de Simonis'. Opération A.3C – Koekelberg / Molenbeek – actions intercommunales. Projet de parcours d'arts urbains. Approbation du protocole d'accord entre les communes de Koekelberg et Molenbeek-Saint-Jean et Bruxelles Mobilité relatif à la réalisation d'une fresque sur la façade EST de la station de métro Osseghem.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract nr. 6 'Rondom Simonis'. Operatie A.3C - Koekelberg / Molenbeek - intergemeentelijke acties. Project stedelijk kunstparcours. Goedkeuring van het protocol van overeenkomst tussen de gemeenten Koekelberg en Sint-Jans-Molenbeek en Brussel Mobiliteit voor de realisatie van een fresco op de OOSTgevel van het metrostation Osseghem.

- 10 Département Infrastructures et Développement urbain - Acquisition de l'ancienne brasserie Vandenheuvel sise rue Vandenpeereboom 148-150 - Approbation du protocole d'accord 3.44.1.1 avec BELIRIS.

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Aankoop van de voormalige brouwerij Vandenheuvel gelegen aan de Vandenpeereboomstraat 148-150 - Goedkeuring van het protocolakkoord 3.44.1.1 met BELIRIS.

- 11 Département Infrastructures et Développement urbain - Politique de la Ville - axe 1 - Occupation temporaire du bâtiment sis rue Jean-Baptiste Decock 67-69 (Stockage).

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Stadsbeleid - as 1 - Tijdelijk gebruik van het gebouw gelegen Decockstraat 67-69 (Opslag).

- 12 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marchés publics - Adhésion à la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) permettant l'accès à la Centrale d'Achat CREAT.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Overheidsopdrachten - Toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) voor de toegang tot de Aankoopcentrale CREAT.

- 13 Propriétés communales - Opération Ré-création - Convention entre la Commune de Molenbeek-Saint-Jean et Bruxelles Environnement concernant les travaux de verdurisation de la cour de récréation de l'école communale n° 14 sise rue de la Flûte Enchantée 30 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean - Avenant à la convention et demande de subside pour les dispositifs de gestion intégrée des eaux pluviales.

Gemeentelijke eigendommen - Operatie Re-creatie – Samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente van Sint-Jans-Molenbeek en Leefmilieu Brussel betreffende de vergroeningswerken op de speelplaats van de franstalige gemeenteschool nr 14 gelegen Toverfluitstraat 30 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Aanhangsel aan de overeenkomst en subsidieaanvraag indienen bij Leefmilieu Brussel voor geïntegreerde regenwaterbeheersystemen.

- 14 Enseignement néerlandophone - Utilisation du système d'enregistrement des inscriptions - Année scolaire 2024-2025 et suivantes - Convention entre AGODI et l'Administration Communale de Molenbeek-Saint-Jean.

Nederlandstalig onderwijs - Gebruik Aanmeldingssysteem inschrijvingen - Schooljaar 2024-2025 en volgende - Overeenkomst tussen AGODI en het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek.

- 15 Enseignement néerlandophone - Reforme Brede School - Juillet 2024 - Convention VGC-Commune Molenbeek-Saint-Jean.

Nederlandstalig onderwijs - Hervorming Brede School - Juli 2024 - Convenant VGC-Gemeente Sint-Jans-Molenbeek

- 16 Enseignement néerlandophone - Emplois vacants pour les nominations au 01.01.2024.

Nederlandstalig onderwijs - De vacantverklaring bij de benoeming in wervingsambt op 01.01.2024.

- 17 Cellule Habitat - Conseil Consultatif du Logement (Molenbeek-Saint-Jean) - Rapport annuel d'activité 2022-2023.

Habitat Cel - Adviesraad voor Huisvesting (Sint-Jans-Molenbeek) - Jaarverslag van de activiteiten 2022-2023.

- 18 Petite enfance - Crèche "Les petites alouettes" - Initiation aux soins pédiatriques - Approbation de la convention.

Kinderopvang - Kinderdagverblijf "Les petites alouettes" - Inleiding tot de pediatrische zorg - Goedkeuring van de overeenkomst.

- 19 Finances - Budget communal de l'exercice 2024 - Arrêt de crédits provisoires pour le 1er trimestre 2024

Financiën - Gemeentebegroting van het dienstjaar 2024 - Vaststelling van voorlopige kredieten voor het eerste trimester 2024

- 20 Taxes communales - Taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques - Renouvellement pour 2024.

Gemeentebelastingen - Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - Vernieuwing voor

2024.

- 21 Taxes communales - Taxe additionnelle au précompte immobilier - Renouvellement pour 2024.
Gemeentebelastingen - Opcentiemen bij de onroerende voorheffing - Vernieuwing voor 2024.
- 22 Plantations - Déclassement du matériel 2023.
Bepantingen - Buitengebruikstelling van apparatuur 2023.
- 23 Propreté publique/Charroi - Déclassement de VHU (véhicule hors d'usage).
Openbare netheid/Voertuigen - Buitengebruikstelling van voertuigen (buiten gebruik).
- 24 Propreté publique - Convention de collaboration entre l'asbl Recupel et l'Administration communale.
Openbare netheid - Samenwerkingsovereenkomst tussen de vzw Recupel en het gemeentebestuur.
- 25 Propriétés communales - Octroi d'un subside ponctuel aux associations actives sur la Commune de Molenbeek-Saint-Jean en matière de logement - Exercice 2023.
Gemeentelijke eigendommen - Toekenning van een eenmalige toelage aan de verenigingen actief in de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek inzake huisvesting - Dienstjaar 2023.
- 26 Action Sociale - Subside aux Organismes - Personnes âgées - Demande de l'ASBL « Amicale des pensionnés socialiste ».
Sociale Actie - Subsidie voor organisaties voor senioren - Aanvraag van VZW « Amicale des pensionnés socialiste de Molenbeek-St-Jean ».
- 27 Action Sociale - Subsidies aux organismes - Personnes âgées - Demande de l'ASBL « Papy Boom ».
Sociale Actie - Subsidie voor organisaties voor senioren - Aanvraag van de VZW « Papy Boom ».
- 28 Action Sociale - Subside aux organismes pour moins-valides - Demande de L'ASBL « La Chaîne de l'Amitié ».
Sociale Actie - Subsidie voor organisaties - Minder-Valide - Aanvraag van de VZW "De Vriendschapsschakel".
- 29 Action Sociale - Subsidies aux organismes - Médecine Sociale et Préventive - Demande de l'asbl « Service de Santé Mentale - D'Ici et d'Ailleurs ».
Sociale Actie - Subsidie voor organisaties - Medische en preventieve gezondheid - Aanvraag Vzw « Service de Santé Mentale - D'Ici et d'Ailleurs ».

30 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Ben Salah, Conseiller communal Défi, relative à la préparation et la réponse au grand froid.- report du 22/11/2023

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Ben Salah, gemeenteraadslid Défi, over de voorbereiding en reactie op extreme koude.- uitstel van 22/11/2023