



COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 8 octobre 2024
SINT-JANS-MOLENBEEK, 8 oktober 2024

Mevrouw, Mijnheer,

Je vous prie d'assister à la séance du **Conseil communal** qui se tiendra mercredi 16 octobre 2024 à 18:00, au Centre Communautaire Maritime (CCM), rue Vandenboogaerde, 93.

Si l'ordre du jour du Conseil n'est pas épuisé, la séance se poursuivra le lendemain, à 18h00, dans la même salle.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du mercredi 16 octobre 2024, ainsi que le PV de la séance du 25 septembre.

Gelieve de zitting van de **Gemeenteraad** die op woensdag 16 oktober 2024, om 18:00, in het Gemeenschapscentrum Maritiem (GCM), Vandenboogaerdestraat, 93 zal plaatsvinden, bij te wonen.

Indien de agenda van de Raad niet afgewerkt is, wordt de zitting de volgende dag, om 18u00, voortgezet, in dezelfde zaal.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de nota van de zitting van woensdag 16 oktober 2024, en het PV van de zitting van 25 september.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée,
Hoogachtend,

Par ordonnance,
Op last,

La Secrétaire f.f.,
De wnd. Secretaris,

La Bourgmestre,
De Burgemeester,

Nathalie Vandeput

Catherine Moureaux

CONSEIL COMMUNAL DU 16 OCTOBRE 2024 - CCM - 18H00
GEMEENTERAAD VAN 16 OKTOBER 2024 - GCM - 18H00

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Receveur communal - Comptes du CPAS - Exercice 2023 - 112-20240926-A-0003.
Gemeentelijke ontvanger - OCMW-rekeningen 2023 - 112-20240926-A-0003.
- 2 Secrétariat communal - ASBL OLINA - Démission de Madame Danielle EVRAUD et désignation de Madame Laurence DURET.
Gemeentelijk secretariaat - VZW OLINA - Ontslag van Mevrouw Danielle EVRAUD en aanstelling van Mevrouw Laurence DURET.
- 3 RH - Rémunération des futurs mandataires communaux.
HR - Bezoldiging van toekomstige gemeentelijke mandatarissen.
- 4 RH - Statut pécuniaire et administratif - Grades légaux - Modifications.
HR - Administratief en geldelijk statuut - Wettelijke graden - Wijzigingen.
- 5 RH - Indemnités pour frais funéraires - Application pour le personnel contractuel et statutaire.
HR - Vergoeding voor begrafeniskosten - Toepassing op contractueel en statutair personeel.
- 6 Enseignement francophone - Règlement relatif à l'indemnité pour les membres du personnel enseignant subventionné, durant le projet des « Classes d'été ».
Franstalig onderwijs - Verordening betreffende de toelage voor gesubsidieerd onderwijspersoneel tijdens het project "Classes d'été".
- 7 Prévention - Convention entre Commune de Molenbeek-Saint-Jean et l'asbl Molenbeek Vivre Ensemble (MOVE) relative à la Prévention - Année 2024.
Preventie - Overeenkomst tussen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de vzw Molenbeek Samen Leven (MOVE) in verband met Preventie - Jaar 2024.
- 8 Prévention et Cohésion sociale - ASBL MOVE - Molenbeek Vivre Ensemble ASBL - Rapport d'activités 2023, comptes de résultats et bilan 2023 - Rapport du réviseur d'entreprise - Budget 2024 - Report du 25/09/2024.
Preventie en sociale cohesie - MOVE VZW - Molenbeek Vivre Ensemble VZW - Jaarverslag 2023, resultaatrekeningen en balans 2023- Verslag van de Bedrijfsrevisor - Begroting 2024 - Uitstel van 25/09/2024.
- 9 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat d'Axe et Contrat d'Îlot Courtrai-Ostende (CACI) - Acquisition du bien sis rue d'Ostende 92 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean - Approbation.
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - As- en Huizenblokcontract "Kortrijk-Oostende" (AHC) - Aankoop van het onroerend goed gelegen in de Oostendestraat 92 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Goedkeuring.

- 10 Département Infrastructures et Développement Urbain - Subside octroyé par la Région de Bruxelles-Capitale - Travaux d'infrastructures pour l'amélioration de la sécurité routière - Convention.
 Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Subsidie toegekend door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Infrastructuurwerken om de verkeersveiligheid te verhogen - Overeenkomst.
- 11 Propriétés communales - Chaussée de Gand, 165 - Location du rez-de-chaussée commercial - Renouvellement du bail commercial.
 Gemeenschappelijke eigendommen - Steenweg op Gent 165 - Huur van een commerciële benedenverdieping - Vernieuwing van de handelshuurovereenkomst.
- 12 Propriétés communales - Immeuble « Vendôme » - Avenue Jean Dubrucq, 82-86 - Occupation d'une partie de l'entresol par l'asbl Cens Academy - Renouvellement de convention.
 Gemeentelijke eigendommen - Gebouw "Vendôme" - Avenue Jean Dubrucq, 82-86 - Gebruik van een deel van de tussenverdieping door de vereniging zonder winstoogmerk Cens Academy - Verlengen van overeenkomst.
- 13 Propriétés communales - Quai des Charbonnages, 86 - Complexe sportif - Occupation de la cafétéria du rez-de-chaussée - Bail commercial.
 Gemeentelijk Eigendom - Koolmijnenkaai 86 - Sportcomplex - Sportcomplex - Gebruik van de cafetaria op de gelijkvloers - Commerciële handelshuur.
- 14 Propriétés communales - Chaussée de Gand, 159A - Location du rez-de-chaussée commercial - Renouvellement du bail commercial.
 Gemeentelijke eigendommen - Steenweg op Gent 159 A - Huur van een commerciële benedenverdieping - Vernieuwing van de handelshuurovereenkomst.
- 15 Propriétés communales - Chaussée de Merchtem, 13 (accès par la rue de Geneffe, 20) - Occupation du local du rez-de-chaussée par vzw D'Broej / VJM(De Brusselse Organisatie voor de Emancipatie van Jongeren)/AJM asbl francophone association des Jeunes Marocains - Renouvellement de convention.
 Gemeentelijke eigendommen - Merchtemsesteenweg, 13 (toegang via de Geneffestraat, 20) - Gebruik van gelijkvloerse lokalen door VZW D'Broej / VJM (De Brusselse Organisatie voor de Emancipatie van Jongeren)/AJM VZW francophone association des Jeunes Marocains - Verlenging van de overeenkomst.
- 16 Propriétés Communales - rue de la Perle, 6 - Occupation du 1er et 2ème étage du bien communal par l'asbl Ummanity.
 Gemeentelijke eigendommen - Parelstraat,6 - Bewoning van de 1ste en 2de verdieping van de gemeentelijke woning door de vzw Ummanity.
- 17 Cellule Habitat - Conseil Consultatif du Logement (Molenbeek-Saint-Jean) - Rapport annuel d'activité 2023-2024.
 HabitatCel - Adviesraad voor Huisvesting (Sint-Jans-Molenbeek) - Jaarverslag van de activiteiten 2023-2024.
- 18 Marchés publics - Adhésion au nouvel accord-cadre (Août 2025-août 2029) de fournitures de livres et autres ressources du ministère de la Communauté française, agissant en qualité de centrale d'achats.
 Overheidsopdrachten - Toetreding tot de nieuwe raamovereenkomst (augustus 2025-augustus 2029) voor de levering van boeken en andere middelen door het Ministerie van de Franse Gemeenschap, dat

optreedt als aankoopcentrale.

- 19 Culture française - Subsidies aux associations culturelles - Subsidies 2024.
Franstalige cultuur - Subsidies aan culturele verenigingen - Subsidies 2024.
- 20 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur El Bouazzati, Conseiller communal PTB, relative au tarif de nuit de l'électricité - Report du 25/09/2024.
Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door de heer El Bouazzati, Gemeenteraadslid PTB, over het nachtelijk elektriciteitsstarief - Uitsstel van 25/09/2024.
- 21 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur Bijmens, Conseiller communal NVA, concernant les conditions des centres de traitement des drogues.
Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door de heer Bijmens, Gemeenteraadslid NVA, over voorwaarden medisch drugscentrum.
- 22 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Ben Salah, Conseiller communal indépendant, relative à l'absence de repas halal et végétariens au centre de rencontre Lemaire.- report du 25/09/2024
Gemeentelijk Secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Ben Salah, onafhankelijk gemeenteraadslid, met betrekking tot het ontbreken van halal en vegetarische maaltijden in vergadercentrum Lemaire.

- uitstel van 25/09/2024
- 23 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Bijmens, Conseiller communal N-VA, relative à la fermeture du musée MIMA.
Gemeenrelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Bijmens, gemeenteraadslid N-VA, over de sluiting van het MIMA-museum.