



COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 14 novembre 2025
SINT-JANS-MOLENBEEK, 14 november 2025

Madame, Monsieur,

Veillez noter qu'il y a lieu d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour du **Conseil communal** du 19 novembre 2025 à 18:00, dans la Maison communale.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.
Par ordonnance,

Mevrouw, Mijnheer,

Gelieve volgende punten toe te voegen aan de agenda van de **Gemeenteraad** van op 19 november 2025, om 18:00, in het Gemeentehuis.

Met de meeste hoogachting.

Op last,

Secrétaire f.f.,
Wvd. Secretaris,

Nathalie Vandeput

Le Président,
De Voorzitter,

Hassan Rahali

ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE
AANVULLENDE AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Secrétariat communal - Interpellation citoyenne relative à l'arrêt de tram Quatre Vents.
Gemeentelijk secretariaat - Burgerinterpellatie over de tramhalte Vier Winden.
- 2 Secrétariat communal - Démission de Monsieur Emre SUMLU en tant que Conseiller communal.
Gemeentelijk secretariaat - Ontslag van de heer Emre SUMLU als gemeenteraadslid.
- 3 Secrétariat communal - Prestation de serment et installation de Madame Pascale BARRET, suite à la démission de Monsieur Emre SUMLU.
Gemeentelijk secretariaat - Eedaflegging en installatie van Mevrouw Pascale BARRET, na het ontslag van Mijnheer Emre SUMLU.
- 4 Secrétariat communal - Etablissement du tableau de préséance des Conseillers communaux.
Gemeentelijk secretariaat - Opmaken van de ranglijst van de Gemeenteraadsliden.
- 5 Secrétariat communal - Questions d'actualité.
Gemeentelijk secretariaat - Actualiteitsvragen.
- 6 Secrétariat communal - IGRETEC - Approbation de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 11 décembre 2025.
Gemeentelijk secretariaat - IGRETEC - Goedkeuring van de dagorde van de gewone algemene vergadering van 11 december 2025.
- 7 Relations Internationales – Aït Kamra, Maroc - signature de la convention de partenariat.
Internationale Betrekkingen – Aït Kamra, Marokko – ondertekening van de partnerschapsovereenkomst
- 8 RH - Octroi titres repas - Marché commun CPAS-COMMUNE - Nouvel procédure.
HR - Maaltijdcheques - Gemeenteschappelijke markt OCMW-GEMEENTE - Nieuwe procedure.
- 9 Prévention - Convention Plan stratégique de Sécurité et de Prévention 2025
Preventie - Conventie Strategisch Veiligheids- en Preventie plan 2025
- 10 Prévention - Plan Bruxellois de Prévention et de Proximité 2025 - Approbation de la convention.
Dienst Preventie - Plan voor preventie en nabijheid van Brussel 2025 - Goedkeuring van de overeenkomst.
- 11 Prévention - Installation et l'utilisation de caméras fixes temporaires sur l'ensemble du territoire communal pour l'année 2026.
Preventie - Installatie en gebruik van tijdelijke vaste camera's op het hele gemeentelijke grondgebied voor het jaar 2026.

- 12 Prévention - Protocole d'accord relatif à la mise en place d'un service actif en matière de réduction des risques liés aux usages de drogues - Boulevard Léopold II nr 63 à Molenbeek-Saint-Jean - Modification.
Preventie - Protocolakkoord over de oprichting van een dienst die actief is op het vlak van de beperking van de aan druggebruik verbonden risico's - Léopold II laan nummer 63 te Sint-Jans-Molenbeek - Wijziging
- 13 Développement durable - Adoption du Plan d'Action Climat.
Duurzame ontwikkeling - Goedkeuring van de Klimaatactieplan.
- 14 Finances - Budget communal de l'exercice 2026 - Arrêt de crédits provisoires pour le 1er trimestre 2026.
Financiën - Gemeentebegroting van het dienstjaar 2026 - Vaststelling van voorlopige kredieten voor het eerste trimester 2025.
- 15 Finances - CPAS - Modification budgétaire n° 3 - budget 2024 - modification budgétaire de clôture - Réformation.
Financien - OCMW - Begrotingswijziging nr. 3 - begroting 2024 - afsluitende begrotingswijziging - Hervorming.
- 16 Recette Communale - CPAS - Comptes 2024 - Reformation.
Gemeente ontvangerij - OCMW - Rekeningen 2024 - Hervorming.
- 17 Caisse communale - CPAS - Liste des dépenses engagées et des droits constatés non clôturés aux Comptes 2024 et à reporter aux Comptes 2025.
Gemeente ontvangerij - OCMW - Lijst van de vastgelegde uitgaven en vastgestelde rechten die niet werden afgesloten in de rekeningen 2024 en overgedragen moeten worden naar de rekeningen 2025.
- 18 Finances - Liste de mises en irrécouvrables et non valeurs.
Financiën - Lijst van de onwaarden.
- 19 Marchés publics - Marché de services concernant la maintenance des installations techniques du complexe sportif Louis Namèche – Ré-estimation de la dépense.
Overheidsopdrachten - Dienstenopdracht voor het onderhoud van de technische installaties van het Louis Namèche Sportcentrum - Herschatting van de uitgave.
- 20 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de Quartier Durable « Autour du Parc de l'Ouest » - Opération 1.2 Centre de Jeunesse - Convention entre la Commune et la Commission Communautaire Flamande relative à la coopération occasionnelle pour la réalisation du projet Centre de jeunesse "Centrum West" de l'asbl D'Broej à Molenbeek-Saint-Jean - AVENANT
Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract "Rondom Westpark" - Operatie 1.2. Jeugdcentrum - Overeenkomst tussen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de Vlaamse Gemeenschapscommissie betreffende de occasionele samenwerking voor de realisatie van het project Jeugdhuis "Centrum West" van de vzw D'Broej te Sint-Jans-Molenbeek - ADDENDUM
- 21 Département Infrastructures et Développement Urbain - Vente publique de trois terrains communaux

– Approbation du cahier des charges notarial

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Openbare verkoop van drie gemeentelijke percelen – Goedkeuring van het notarieel bestek

- 22 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat d'Axe et Contrat d'Îlot Courtrai-Ostende (CACI) - Étude de pollution du sol par traitement public pour le bien rue de Courtrai 51 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean - Autorisation à Bruxelles Environnement.
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - As- en Huizenblokcontract "Kortrijk-Oostende" (AHC) - Studie naar bodemverontreiniging door openbare behandeling voor het pand Kortrijkstraat 51 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Toestemming aan Leefmilieu Brussel.
- 23 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat d'Axe et d'Îlot (CACI) « Courtrai-Ostende » - 1.3 « Logements et conciergerie rue d'Ostende 74 » et 3.1.3.d « Jardin vivant - Ostende 74 » - Demande d'autorisation d'expropriation au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du bien sis rue d'Ostende 74 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - As- en Huizenblokcontract "Kortrijk-Oostende" - 1.3 "Woningen en conciërgewoning Oostendestraat 74" en 3.1.3.d "Bruisende tuin - Oostendestraat 74" - Verzoek aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om machtiging tot onteigening van het onroerend goed gelegen aan de Oostendestraat 74 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek.
- 24 Propriétés communales - Modification de l'article 13 du Règlement d'attribution des logements communaux
Gemeentelijke eigendommen - Wijziging van artikel 13 van het Reglement voor de toewijzing van gemeentelijke woningen
- 25 Culture NL, Culture Fr et le service de l'Action Sociale - Approbation de la convention de collaboration avec la vzw MOCA.
Nederlandstalige cultuurdienst, Franstalige cultuurdienst en dienst sociale Actie - Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met vzw MOCA.
- 26 Enseignement néerlandophone - Emplois vacants pour les nominations au 01.01.2026.
Nederlandstalig Onderwijs - De vacantverklaring bij de benoeming in wervingsambt op 01.01.2026
- 27 Prévention - Subside à l'asbl Transit 2025 - Approbation de la convention 2025.
Subsidie aan de vzw Transit 2025 - Goedkeuring van de overeenkomst.
2025.
- 28 Secrétariat communal - Question orale posée par Monsieur Didier Van Merris, conseiller communal MR-OPEN VLD, sur le Conseil des Jeunes.
Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van de heer Didier Van Merris, Gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, over de Jeugdraad.
- 29 Secrétariat communal - Question orale posée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR-OPEN VLD, relative au coût et à la ventilation budgétaire du projet et de la campagne Molenbeek 2030.
Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van de heer Didier Milis, Gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, over de kosten en de begrotingsverdeling van het project en de campagne Molenbeek 2030.

Secrétariat communal - Question orale posée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR-OPEN

30
VLD, relative aux opérations containers pour la propreté.

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van de heer Didier Milis, Gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, over containeractiviteiten voor de properheid.

31 Secrétariat communal - Question orale posée par Madame Garcia Fernandez, conseillère communale MR-OPEN VLD, relative à l'absence prolongée de Madame la Bourgmestre.

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van mevrouw Garcia Fernandez, gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, over de langdurige afwezigheid van de burgemeester.

32 Secrétariat communal - Question orale posée par Madame Garcia Fernandez, conseillère communale MR-OPEN VLD, relative à un questionnaire envoyés aux propriétaires en vue d'évaluer les revenus cadastraux.

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van mevrouw Garcia Fernandez, gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, over een vragenlijst die naar eigenaars is gestuurd om de kadastrale inkomsten te evalueren.

33 Secrétariat communal - Question orale posée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR-OPEN VLD, relative aux dépôts clandestins.

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van de heer Didier Milis, gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, over illegale stortplaatsen.

34 Secrétariat communal - Question orale de Monsieur Adahchour relative à la gestion interne de la Mission Locale de Molenbeek-Saint-Jean

Gemeentelijk secretariaat - Mondelinge vraag van de heer Adahchour over het interne beheer van de Lokale Missie van Sint-Jans-Molenbeek

35 Secrétariat communal - Question orale posée par Monsieur Didier Van Merris, conseiller communal MR-OPEN VLD, relative à la tribune construite sur le terrain C du stade Edmond Machtens.

(Complémentaire)

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van de heer Didier Van Merris, gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, over de tribune die op terrein C van het Edmond Machtensstadion werd gebouwd.

(Aanvullend)

36 Secrétariat communal - Question orale déposée par Madame Chelh, Conseillère communale PTB PVDA, concernant la journée du 25 novembre : Journée internationale de lutte contre les violences sexuelles et sexistes. *(Complémentaire)*

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag ingediend door mevrouw Chelh, gemeenteraadslid PTB PVDA, betreffende 25 november: Internationale dag tegen seksueel en seksistisch geweld.

(Aanvullend)

37 Secrétariat communal - Question orale posée par Mme Sagon, conseillère communale ECOLO GROEN - Et après Molenbeek2030 ? L'avenir de notre stratégie culturelle. *(Complémentaire)*

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag ingediend door mevrouw Sagon, gemeenteraadslid ECOLO GROEN - Wat na Molenbeek2030? De toekomst van onze culturele strategie. *(Aanvullend)*

38 Secrétariat communal - Question orale déposée par Monsieur Adahchour, Conseiller communal TFA, concernant les chèques sports. *(Complémentaire)*

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag gesteld door de heer Adahchour, gemeenteraadslid TFA, betreffende sportcheques. *(Aanvullend)*

- 39 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR-OPEN VLD, relative à la diffusion d'un visuel appel à projet "Jeunesse 2025-2026".
Gemeentesecretariaat - Interpellatie van de heer Didier Milis, Gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, betreffende de verspreiding van een visueel projectvoorstel "Jeugd 2025-2026".
- 40 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR-OPEN VLD, relative à l'accessibilité de la piscine Louis Namèche aux PMR.
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Milis, gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, betreffende de toegankelijkheid van het zwembad Louis Namèche voor personen met beperkte mobiliteit.
- 41 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR-OPEN VLD, relative aux véhicules deux roues abandonnés dans la commune.
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Milis, gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, betreffende achtergelaten tweewielers in de gemeente.
- 42 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR-OPEN VLD, relative à la traduction simultanée du conseil communal.
Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Milis, gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, betreffende de simultaanvertaling van de gemeenteraad.
- 43 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR-OPEN VLD, relative à la dégradation de la voirie, aux nids-de-poule, aux affaissements et à l'absence d'intervention.
Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Milis, gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, betreffende de achteruitgang van het wegennet, putten, verzakkingen en het uitblijven van maatregelen.
- 44 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Van Merris, conseiller communal MR-OPEN VLD, relative à l'entretien et au recensement des arbres. *(Complémentaire)*
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Van Merris, gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, betreffende het onderhoud en de inventarisatie van bomen. *(Aanvullend)*
- 45 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Sagon, Conseillère communale ECOLO GROEN - Une Molenbeek qui protège : l'heure est venue de sécuriser les rues. *(Complémentaire)*
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door mevrouw Sagon, Gemeenteraadslid ECOLO GROEN - Een Molenbeek dat beschermt: tijd voor veilige straten. *(Aanvullend)*
- 46 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Addi, Conseillère communale PTB PVDA, concernant des propos discriminants tenus par un élu du MR à l'encontre de nos échevins. *(Complémentaire)*
Gemeentesecretariaat - Interpellatie gesteld door Mevrouw Addi, Gemeenteraadslid PTB PVDA, over discriminerende uitspraken van een verkozenen van de MR tegen onze schepenen. *(Aanvullend)*
- 47 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur Chehade, Conseiller communal MR-OPEN VLD, visant à nommer une placette en « Place du Liban ». *(Complémentaire)*
Gemeentesecretariaat - Motie ingediend door de heer Chehade, Gemeenteraadslid MR-OPEN VLD, om een plein de naam "Libanonplaats" te geven. *(Aanvullend)*

