



**COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN**  
**GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 10 mars 2026  
SINT-JANS-MOLENBEEK, 10 maart 2026

Madame, Monsieur,

Je vous prie d'assister à la séance du **Conseil communal** qui se tiendra mercredi 18 mars 2026 à 18:00, dans la salle du Conseil de la Maison communale.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du mercredi 18 mars 2026, ainsi que le procès-verbal de la séance du 11/02/2026.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.

Par ordonnance,

Mevrouw, Mijnheer,

Gelieve de zitting van de **Gemeenteraad** die op woensdag 18 maart 2026, om 18:00, in de Raadzaal van het Gemeentehuis zal plaatsvinden, bij te wonen.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de nota van de zitting van woensdag 18 maart 2026 en het PV van de zitting van 11/02/2026.

Hoogachtend.

Op last,

Secrétaire f.f.,  
Wnd. Secretaris,

Le Président,  
De Voorzitter,

Marijke Aelbrecht

Hassan Rahali

CONSEIL COMMUNAL DU 18 MARS 2026 - 18H00 - MAISON COMMUNALE  
GEMEENTERAAD VAN 18 MAART 2026 - 18U00 - GEMEENTEHUIS

ORDRE DU JOUR  
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Service Caméras Techno Prévention - service de caméras fixes temporaires délivré par Bruxelles Prévention & Sécurité au profit de la commune de Molenbeek-Saint-Jean.  
Dienst Techno Preventiecamera's - dienst voor tijdelijke vaste camera's geleverd door Brussel Preventie & Veiligheid ten behoeve van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek.
- 2 Affaires juridiques - Règlement Général de Police - Modification de l'article 88.  
Juridische zaken - Algemeen politiereglement - Wijziging van artikel 88.
- 3 Cellule Habitat - Conseil Consultatif du Logement (Molenbeek-Saint-Jean) - Rapport annuel d'activité 2024-2025.  
Habitat Cel - Adviesraad voor Huisvesting (Sint-Jans-Molenbeek) - Jaarverslag van de activiteiten 202-2025.
- 4 Propriétés communales - Suspension de l'introduction de nouveaux dossiers de candidatures à la location de logements communaux.  
Gemeentelijke eigendommen - Opschorting van het indienen van nieuwe aanvragen voor de huur van gemeentelijke woningen.
- 5 Propriétés communales - Décisions d'attribution des logements communaux - Approbation du rapport d'activité pour l'année 2025.  
Gemeentelijke eigendommen - Beslissingen over de toewijzing van gemeentelijke woningen - Goedkeuring van het activiteitenverslag voor het jaar 2025.
- 6 RH - Règlement sur le télétravail - Modification.  
HR - Reglement op telewerk - Wijziging.
- 7 Développement Durable - Programme de subside communal visant à soutenir les potagers collectifs - POTAGERS 1080 - Règlement.  
Duurzame ontwikkeling - Gemeentelijk subsidieprogramma ter ondersteuning van collectieve moestuinen - MOESTUINEN 1080 - Reglement.
- 8 Marchés publics - Prise de connaissance de délibérations du Collège - Article 234§3 de la Nouvelle Loi communale.  
Overheidsopdrachten - Kennisname van beraadslagingen van het College - Artikel 234§3 van de Nieuwe Gemeentewet.
- 9 Marchés publics - Achat de machines de nettoyage et des autolaveuses destinées à l'entretien des locaux de l'Administration communale de Molenbeek-Saint-Jean via la centrale d'achat CREAT - Approbation de l'adhésion à l'accord-cadre.  
Overheidsopdrachten - Aankoop voor schoonmaakmachines en schrobzuigmachines bestemd voor het

onderhoud van de gemeentebestuurlokalen Sint-Jans-Molenbeek via de aankoopcentrale CREAT - Goedkeuring van de toetreding tot de raamovereenkomst.

- 10 **Marché de services relatif à la mission complète d'auteur de projet concernant la démolition d'un ensemble de bâtiments industriels et l'aménagement d'un jardin public en intérieur d'îlot avec trois entrées, sises rue de Courtrai 47 à 51, rue d'Ostende 74 et rue d'Ostende 92, à 1080 Molenbeek-Saint-Jean dans le cadre de l'opération 3.1.3 « Jardin Vivant » du Contrat d'Axe et d'Îlot « Courtrai - Ostende » - Fixation des conditions et approbation des documents du marché.**  
Opdracht voor diensten betreffende de volledige missie van projectontwerper met betrekking tot de sloop van een geheel van industriële gebouwen en de aanleg van een openbaar tuinproject in het binnenblok, met drie toegangen, gelegen in de Kortrijkstraat 47 tot en met 51, de Oostendestraat 74 en de Oostendestraat 92, te 1080 Sint-Jans-Molenbeek, in het kader van de operatie 3.1.3 "Bruisende Tuin" van het As- en Huizenblokcontract "Kortrijk-Oostende"- Vaststelling van de voorwaarden en goedkeuring van de documenten van de opdracht.
- 11 **Marchés publics - Marché de services (marché mixte) relatif à l'entretien et aux interventions en cas de panne des installations de détection intrusion et incendie des bâtiments communaux - Fixation et approbation des conditions du marché, du mode de passation, du cahier des charges et ses annexes.**  
Overheidsopdrachten - Opdracht voor diensten (opdracht met gemengde prijsvaststelling) met betrekking tot het onderhoud en de interventies in geval van storingen aan de inbraak- en branddetectie-installaties van de gemeentelijke gebouwen - Vaststelling en goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht, van de gunningswijze, van het bestek en de bijlagen.
- 12 **Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de Rénovation Urbaine (CRU) 6 « Autour de Simonis » - Modification du programme - Avenant à la convention de subvention.**  
Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract (SVC) 6 "Rondom Simonis" - Programmawijziging - Aanhangsel bij de subsidieovereenkomst.
- 13 **Bibliothèque néerlandophone et culturelbeleid - Approbation du Plan de politique culturelle et de la bibliothèque local et intégré pour la période 2026-2031.**  
Nederlandstalige bibliotheek en cultuurbeleid - Goedkeuring van het Lokaal en geïntegreerd Cultuur- en bibliotheekbeleidsplan voor de periode 2026-2031.
- 14 **Bibliothèque néerlandophone De Boekenmolen - Service Achats - Contrat-cadre VGC2025/DFBA/Aankoop/DK/2 ; Marché public de fournitures - Commission communautaire flamande agissant en tant que centrale d'achat - Achat de LIVRES, BANDES DESSINÉES ET MATÉRIEL AUDIOVISUEL - RECONNAISSANCE - Adhésion à l'accord.**  
Nederlandstalige Bibliotheek De Boekenmolen - Dienst Aankopen - Raamovereenkomst VGC2025/DFBA/Aankoop/DK/2; Overheidsopdracht voor leveringen - Vlaamse Gemeenschapscommissie handelend als Aankoopcentral - Aankoop van BOEKEN, STRIPS EN AUDIOVISUEEL MATERIAAL - ERKENNING - Toetreding tot de overeenkomst.
- 15 **Finances - CPAS - Modification budgétaire 2025 n° 2 - Arrêté d'annulation du Collège réuni - Plan 2025.**  
Financien - OCMW - Begrotingswijziging nr. 2- Begroting 2025 - Besluit tot vernietiging van het verenigd college - Plan 2025.
- 16 **Jeunesse - Octroi de subsides aux organismes - Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins.**  
Jeugdendienst - Toekenning van subsidies aan de organismen - Mededeling van de beslissingen van het

- 17 Jeunesse - Reconnaissance comme citoyen d'honneur de Molenbeek.  
Jeugd - Erkenning als ereburger van Molenbeek.
- 18 Jeunesse - Octroi d'un subside ponctuel à l'asbl Molenrom - Alliance des peuples.  
Jeugddienst - Toekenning van een eenmalige subsidie aan de asbl Molenrom - "Alliance des peuples".
- 19 Jeunesse - Octroi d'un subside ponctuel à l'asbl ESMA-Carrefour des Cultures - «Erdelezi ».  
Jeugddienst - Toekenning van een eenmalige subsidie aan de asbl ESMA-Carrefour des Cultures - « Erdelezi ».
- 20 Secrétariat communal - Question orale de Monsieur Adahchour, Conseiller communal TFA, relative aux commissions du conseil communal - Report du 11/02/2026.  
Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van de heer Adahchour, gemeenteraadslid TFA, over de commissies van de gemeenteraad - Uitstel van 11/02/2026.
- 21 Secrétariat communal - Question orale déposée par Monsieur Didier Van Merris, conseiller communal MR, relative au stationnement et à la zone grise.  
Gemeentelijk secretariaat - Mondelinge vraag ingediend door de heer Didier Van Merris, gemeenteraadslid MR, betreffende parkeren en de grijze zone.
- 22 Secrétariat communal - Question orale de Monsieur Mahdaoui, Conseiller communal TFA, relative à la tranquillité publique et à la conformité de lieux de rassemblement dans une rue résidentielle.  
Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van de heer Mahdaoui, Gemeenteraadslid TFA, over de openbare orde en de conformiteit van ontmoetingsplaatsen in een woonstraat.
- 23 Secrétariat communal - Question orale de Monsieur Mahdaoui, Conseiller communal TFA, relative au droit de défense des habitants dans les dossiers de dépôts sauvages.  
Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag van de heer Mahdaoui, Gemeenteraadslid TFA, betreffende het recht op verdediging van inwoners in zaken betreffende illegaal storten van afval.
- 24 Secrétariat communal - Question orale déposée par Monsieur Didier Van Merris, conseiller communal MR, relative à la fermeture des écoles lors des grèves.  
Gemeentelijk secretariaat - Mondelinge vraag ingediend door de heer Didier Van Merris, gemeenteraadslid MR, betreffende de sluiting van de scholen tijdens de stakingen.
- 25 Secrétariat communal - Question orale déposée par Monsieur Aissati, conseiller communal TFA, relative au stationnement rue Jules Delhaize.  
Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag gesteld door de heer Aissati, gemeenteraadslid TFA, betreffende het parkeren in de Jules Delhaize-straat.
- 26 Secrétariat communal - Question orale déposée par Monsieur Zibouh, conseiller communal TFA, relative à la situation financière de la Commune.  
Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag gesteld door de heer Zibouh, gemeenteraadslid TFA, betreffende de financiële situatie van de Gemeente.
- 27 Secrétariat communal - Question orale déposée par Madame Vindevoghel, conseillère communale

PTB, relative à l'état des lieux de la propreté publique à Molenbeek.

Gemeentelijk secretariaat - Mondelinge vraag van mevrouw Vindevoghel, gemeenteraadslid PTB, over de stand van zaken inzake openbare netheid in Molenbeek.

- 28 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur Zibouh, conseiller communal TFA, relative à la reconnaissance des fonctions supérieures exercées par certains agents communaux.  
Gemeentelijk secretariaat - Motie ingediend door de heer Zibouh, gemeenteraadslid TFA, betreffende de erkenning van de hogere functies die door bepaalde gemeentelijke ambtenaren worden uitgeoefend.
- 29 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR, relative à la panne de chauffage au service Population et à la gestion de la situation - Report du 21/01/2026 - Report du 11/02/2026.  
Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Milis, gemeenteraadslid MR, betreffende de storing van de verwarming bij de dienst Bevolking en het beheer van de situatie - Uitstel van 21/01/2026 - Uitstel van 11/02/2026.
- 30 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Chehade, conseiller communal MR, relative à la gestion communale et à l'évaluation de l'année 2025 - Report du 21/01/2026 - Report du 11/02/2026.  
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Chehade, gemeenteraadslid MR, betreffende het gemeentelijk beheer en de evaluatie van het jaar 2025 - Uitstel van 21/01/2026 - Uitstel van 11/02/2026.
- 31 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Chehade, conseiller communal MR, relative à la jeunesse, à l'intégration et à la cohésion sociale à Molenbeek-Saint-Jean - Report du 21/01/2026 - Report du 11/02/2026.  
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Chehade, gemeenteraadslid MR, over jeugd, integratie en sociale cohesie in Sint-Jans-Molenbeek - Uitstel van 21/01/2026 - Uitstel van 11/02/2026.
- 32 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Milis, conseiller communal MR, relative à l'échevin Kalandar, actif ou non au sein d'une association de fait - Report du 21/01/2026 - Report du 11/02/2026.  
Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Milis, gemeenteraadslid MR, betreffende schepen Kalandar, actief of niet binnen een feitelijke vereniging - Uitstel van 21/01/2026 - Uitstel van 11/02/2026.
- 33 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Didier Van Merris, conseiller communal MR, relative au parking "Decock / de Kock" : compensation non réalisée et état d'avancement.  
Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Didier Van Merris, gemeenteraadslid MR, betreffende de parkeerplaats "Decock / de Kock": niet gerealiseerde compensatie en voortgang.