

Avis d'Enquête Publique

Demande de permis d'environnement d'environnement de classe 1B

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : Boulevard Léopold II, 44 à 1080 Sint-Jans-Molenbeek

Identité du demandeur : MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FRANCAISE DIVERS demeurant
Boulevard Léopold II 44 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean

Objet de la demande : **Demande d'un permis d'environnement de classe 1B : Nouvelle demande**

Nature de l'activité principale : *Parking couvert pour 344 emplacements*

Exploitation (rubriques) : rub.40B, 53A, 68B, 104A, 108, 132B, 148A, 153A

P.R.A.S. : *Espaces structurants, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones administratives, zones de forte mixité*

P.P.A.S. : Le bien se situe dans le périmètre du plan particulier d'affectation du sol (**PPAS**) dénommé **LEOPOLD II (PARTIE C)place saintetelette, rue de ribaucourt approuvé** par arrêté royal en date du 23/01/1992.

Motif principal de l'enquête : *Parking couvert pour 344 emplacements*

L'enquête publique se déroule **du 05/05/2025 au 03/06/2025**

La réunion de la Commission de Concertation est fixée au **24/06/2025** à la Maison Communale.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté à l'Administration communale au service des Permis d'Environnement: **du mardi au vendredi de 9 à 12 heures et le lundi de 14 à 16 heures.**

Des explications techniques peuvent également être obtenues pendant ces heures.

Les observations et réclamations au sujet de ce dossier peuvent être adressées :

- par écrit au Collège des Bourgmestre et Échevins à l'adresse suivante: Administration Communale de Molenbeek-Saint-Jean – service des Permis d'Environnement – rue du Comte de Flandre, 20 **au plus tard le 03/06/2025.**
- au besoin, oralement, pendant l'enquête publique auprès de l'agent désigné à cet effet à la maison communale, aux heures de consultation du dossier.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet présenté.

Fait à Molenbeek-Saint-Jean, le 24/04/2025

Par ordonnance,
La Secrétaire faisant fonction,

Marijke AELBRECHT



La Bourgmestre,

Catherine MOUREAUX

Bekendmaking van Openbaar onderzoek Aanvraag van een Milieuvergunning van klasse 1B

Onderstaand project wordt voor openbaar onderzoek voorgelegd:

Adres van het goed: Leopold II laan 44 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek

Identiteit van de aanvrager : MINISTERIE VAN DE FRANSE GEMEENSCHAP ANDERE met woonplaats Leopoldlaan II 44 te 1080 Molenbeek-Saint-Jean

Voorwerp van de aanvraag: **Milieuvergunning van klasse 1B: Nieuwe aanvraag**

Aard van de hoofdactiviteit : Overdekte parking voor 344 parkeerplaatsen

Exploitatie (rubrieken) : 153 A (6), 148 A (5), 132 B (2), 132 A (10), 108, 104 A, 68 B, 53 A, 40 B (6)

G.B.P.: structurerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), administratiegebieden, sterk gemengde gebieden

B.B.P.: Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP) genaamd LEOPOLD II (PARTIE C) place saintelette, rue de ribaucourt goedgekeurd bij Koninklijk besluit op 23/01/1992.

Hoofdrede voor het onderzoek: Overdekte parking voor 344 parkeerplaatsen

Het openbaar onderzoek loopt **van 05/05/2025 tot 03/06/2025**.

De vergadering van de Overlegcommissie is vastgelegd **24/06/2025** in het Gemeentehuis.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek ligt het volledige aanvraagdossier ter inzage op het Gemeentebestuur, dienst Milieuvergunningen: van **dinsdag tot vrijdag telkens van 9 tot 12 uur en op maandag van 14 uur tot 16 uur**.

Voor technische toelichting kan eveneens terecht in dit bureau tijdens dezelfde uren.

Opmerkingen en klachten betreffende dit dossier dienen gericht te worden:

- schriftelijk, aan het College van Burgemeesters en Schepenen, op het volgende adres: Gemeentebestuur Sint-Jans-Molenbeek – dienst Milieuvergunningen – Graaf van Vlaanderenstraat, 20 **uiterlijk tegen 03/06/2025**.
- zo nodig, mondeling, tijdens het openbaar onderzoek aan de beambte die hiertoe op het gemeentehuis aangesteld is, tijdens de uren dat het dossier ter inzage ligt.

Het hier aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en houdt niet noodzakelijkerwijze in dat het College van Burgemeesters en Schepenen zich achter het voorgelegde project schaart.

Opgemaakt te Sint-Jans-Molenbeek, op 24/04/2025

In Opdracht
Voor de wnd. Secretaris,

Marijke AELBRECHT



De Burgemeester,

Catherine MOUREAUX