

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Abdellah Achaoui, *Voorzitter van de Raad* ;
Françoise Schepmans, Amet Gjanaj, Saliha Raiss, Olivier Mahy, Houria Ouberri, Jamel Azaoum,
Georges Van Leeckwyck, Maria Gloria Garcia-Fernandez, *Schepenen* ;
Paulette Piquard, Ahmed El Khannouss, Michel Eylenbosch, Dirk De Block, Leonidas Papadiz,
Mohamed El Bouazzati, Khalil Boufraquech, Mohammed EL BOUZIDI, Laetitia KALIMBIRIRO
NSIMIRE, Mohamed Amine Akrouh, Théophile Emile Taelemans, Emre Sumlu, Rachid Ben
Salah, Taoufik Hamzaoui, Marc Demeyer, Maarten Bijnsens, Pascale Barret, *Gemeenteraadsleden* ;
Nathalie Vandeput, *Wvd. Secretaris*.

Verontschuldigd

Catherine Moureaux, *Burgemeester* ;
Jamal Ikazban, Danielle Evraud, Tania Dekens, Hassan Ouassari, Hicham Chakir, Hind Addi,
Mohamed Daif, Yassine Akki, Luc Vancauwenberge, Joke Vandenbempt, Khadija Zamouri, Didier
Fabien Willy Milis, Abdallah Kanfaoui, Patrick Bacart, Fatima Zahmidi, Abdelkarim Haouari,
Mohammed Kalandar, Didier-Charles Van Merris, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 19.06.24

**#Onderwerp : Gemeentebelastingen - Retributie betreffende de levering en de plaatsing van
verkeerstekens voor parkeerverbod, veiligheidsvoorzieningen voor wegen en anti-
parkeervoorzieningen op wegen - Wijzigingen. #**

Openbare zitting

Financiën

DE RAAD,

Gelet op artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 232 van de van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Algemeen Politierglement van de gemeente;

Gelet op het reglement betreffende de terugwinning van de interventiekosten van de gemeentediensten;

Gelet op het belastingsreglement op de tijdelijke bezetting van het openbaar domein;

Herzien het retributie betreffende de levering en de plaatsing van verkeerstekens voor parkeerverbod,
veiligheidsvoorzieningen voor wegen en anti-parkeervoorzieningen op wegen vastgesteld door beslissing
van de Gemeenteraad van 21 juni 2017;

Overwegende de regelmatige aanvragen voor de levering en plaatsing zowel van verkeerstekens voor
parkeerverbod als van veiligheidsvoorzieningen voor wegen, die zowel van natuurlijke personen als van
private en openbare instellingen uitgaan, om parkeerplaatsen op de openbare weg te reserveren, ter
gelegenheid van huwelijk, feesten, begrafenis, verhuizingen, werken, enz.;

Overwegende de regelmatige aanvragen voor de levering en plaatsing van anti-parkeervoorzieningen, die
zowel van natuurlijke personen als van private en openbare instellingen bezorgd de toegang aan de
berijdbaar ingang of de integriteit van de voetpad van hun gebouw te verzekeren uitgaan;

Overwegende dat de levering en de ter beschikking stelling van verkeerstekens voor parkeerverbod, van

veiligheidsvoorzieningen voor wegen en van anti-parkeervoorzieningen hebben ten gevolge stijgende lasten voor het gemeentebestuur, zowel ten opzicht van personeelskosten als ten opzichte van materiaalkosten;

Overwegende echter dat er moet overgegaan worden tot hypothesen van vrijstellingen van deze retributie voor de plaatsing en de ter beschikking stelling van verkeerstekens of veiligheidsvoorzieningen voor wegen met name wanneer deze plaatsing of deze ter beschikking stelling uitgevoerd worden in het kader van een wettelijke of reglementaire opdracht van een persoon van publiek recht en met de bedoeling om het algemeen nut te verdedigen en te promoten;

Overwegen dat verfmarkeringen uit de huidige regelgeving moeten worden verwijderd en dat alleen thermoplastische markeringen moeten worden gehandhaafd;

Dat het ook nodig is om de prijzen met betrekking tot antiparkeervoorzieningen zodanig aan te passen dat de kosten voor de bewoners overeenkomen met de kostprijs van de materialen;

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

-

Artikel 1

Er wordt een retributie ingevorderd, volgens de hieronder beschreven modaliteiten, betreffende de levering en de plaatsing van verkeerstekens voor parkeerverbod, veiligheidsvoorzieningen voor wegen en anti-parkeervoorzieningen op wegen.

-

Artikel 2

Dit reglement betreft elke natuurlijke of rechtspersoon of instelling die het Gemeentebestuur verzoekt verkeerstekens voor parkeerverbod, veiligheidsvoorzieningen voor wegen of anti-parkeervoorzieningen op wegen te leveren en/of te plaatsen.

Het dient verstaan te worden onder:

1. Verkeerstekens voor parkeerverbod:

- a. E1-verkeersborden (parkeren verboden)
- b. E3-verkeersborden (stilstaan en parkeren verboden)

2. Veiligheidsvoorzieningen voor wegen:

- a. Verkeersborden
- b. Nadarhekken
- c. Knipperende oranje-gele staanlamp
- d. Knipperende oranje-gele lamp zonder voet
- e. Niet-herbruikbaar klein materiaal zoals signalisatielint
- f. Verkeerskegel voor de wegbebakening

3. Anti-parkeervoorzieningen op wegen:

-

- a. Markering van een verdrijvingsvlak op de grond
- b. Markering van het E1-verkeersbord (parkeren verboden) op de grond
- c. Markering van het E3-verkeersbord (stilstaan en parkeren verboden) op de grond
- d. Levering en plaatsing van een paaltje of andere voorziening

4. Aanvrager:

- a. de natuurlijke of rechtspersoon of instelling die het Gemeentebestuur verzoekt verkeerstekens voor parkeerverbod te leveren en te plaatsen;
- b. de natuurlijke of rechtspersoon of organisatie die het Gemeentebestuur verzoekt veiligheidsvoorzieningen voor wegen te leveren en te plaatsen;
- c. de natuurlijke of rechtspersoon of organisatie die het Gemeentebestuur verzoekt anti-parkeervoorzieningen vóór de ingang van het gebouw te leveren en te plaatsen waarvoor hij over een zakelijk recht beschikt.

5. Verdrijvingsvlak:

Markering van een verdrijvingsvlak op de grond, bestaande uit witte evenwijdige schuine strepen, afgebakend met een doorlopende witte streep, waarop bestuurders niet mogen rijden, noch

stilstaan, noch parkeren, overeenkomstig art. 77.4 van Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (Wegcode) en art. 19.3 van Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens (Code van de wegbeheerder);

A. Levering en plaatsing van verkeerstekens voor parkeerverbod om parkeerplaatsen op de openbare weg te reserveren.

-

Artikel 3

De retributie bedraagt 50,00 EUR per verkeersteken en per dag. Dit bedrag omvat het laden, het vervoer, het plaatsen en het weghalen op de gevraagde plaatsen van het nodige signalisatiemateriaal.

Artikel 4

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon of de instelling die de dienstverlening bij het Gemeentebestuur aanvraagt.

-

Artikel 5

Zijn vrijgesteld van de betaling van de retributie:

- Het OCMW van Sint-Jans-Molenbeek;
- De Politieafdeling van Sint-Jans-Molenbeek;
- De adviesraden;
- De Molenbeekse Huisvestingsmaatschappij;
- Cocolo (adviesraad van de huurders);
- De scholen gelegen op het gemeentelijk grondgebied;
- De verenigingen van ouderraden voor de evenementen georganiseerd in het kader van hun opdrachten;
- De verenigingen, met inbegrip van de feitelijke verenigingen, de groeperingen met filantropisch, cultureel, sportief of sociaal doel die een verband hebben met de Gemeente;
- De rechtspersonen, ongeacht hun vorm en natuur, die:

1. gevestigd zijn om specifiek aan behoeften van algemeen belang te voldoen met een doel anders dan industrieel of commercieel, en

2. van de juridische persoonlijkheid genieten en van wie:

- ofwel de activiteit grotendeels gefinancierd wordt door de Staat, territoriale collectiviteiten of de organismen van publiek recht;

- ofwel het beheer onderworpen is aan een toezicht van de Staat, territoriale collectiviteiten of

organismen van publiek recht;

- ofwel meer dan de helft van de leden van het beheer-, bestuurs- of toezichtsorgaan aangesteld zijn door de Staat, de territoriale collectiviteiten of de organismen van publiek recht;

- de openbare organismen die de plaatsing van dergelijke tekens verzoeken in het kader van een opdracht voor beveiliging of onderhoud van het openbaar domein;
- de gewestelijke of plaatselijke erkende bedrijven die als doelstelling de bouw of verhuur van sociale woningen hebben, of de bouwwerken bestemd als woning;
- de Staat, de provincies, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Citydev.brussels, de BGHM en de gemeentes, voor de bouwwerken bestemd als woning.

-

Artikel 6

Wat betreft de bepalingen voor de indiening van de aanvraag, kan verwezen worden tot het belastingsreglement op het gebruik van het openbaar domein, naargelang de verschillende gevallen die daarin beschreven zijn.

-

Artikel 7

De retributie dient contant betaald te worden, minstens 3 werkdagen vóór de effectieve plaatsing van de verkeerstekens, tegen voorlegging van een betalingsbewijs.

De retributie is verschuldigd vanaf de dag van de afgifte van de gemeentelijke toelating aan de aanvrager.

Geen enkele terugbetaling van de retributie zal verleend worden, in geval de aanvrager zijn verzoek zou intrekken voordat de plaatsing van de verkeerstekens uitgevoerd wordt.

Artikel 8

De plaatsing van de verkeerstekens voor parkeerverbod wordt 48 uur op voorhand uitgevoerd, op voorwaarde dat de retributie binnen de verleende termijnen betaald werd door de aanvrager.

Artikel 9

Alle verkeerstekens betreffende het verbod van parkeren worden door het Gemeentebestuur geplaatst en weggehaald.

Artikel 10

Alle verkeerstekens betreffende het verbod van parkeren die zonder toelating van het Gemeentebestuur worden geplaatst, zullen door de laatstgenoemde weggehaald worden.

-

B. Levering en plaatsing van veiligheidsvoorzieningen voor wegen.

-

Artikel 11

Wanneer de Gemeente om veiligheidsredenen een aangepaste signalisatie moet plaatsen, wordt een retributie van 30,00 EUR per dag en per verkeersbord vereist, alsook een bedrag van 15,00 EUR per dag en per Nadarhek dat op de openbare weg geplaatst wordt.

De plaatsing van een knipperende oranje-gele staanlamp bedraagt 25,00 EUR per dag; deze van een dergelijke lamp zonder voet bedraagt 20,00 EUR per dag.

Het gebruik van niet-herbruikbaar klein materiaal, zoals de plaatsing van een signalisatielint, wordt berekend ten bedrage van een forfaitair bedrag van 10,00 EUR, ongeacht de gebruiksduur ervan.

Voor een verkeerskegel voor de wegbebakening wordt 10,00 EUR per dag aangerekend.

-

Artikel 12

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon of de instelling die de dienst bij het Gemeentebestuur aanvraagt.

Artikel 13

Zijn vrijgesteld van de betaling van de retributie:

- Het OCMW van Sint-Jans-Molenbeek;
- De Politieafdeling van Sint-Jans-Molenbeek;
- De adviesraden;
- De Molenbeekse Huisvestingsmaatschappij;
- Cocolo (adviesraad van de huurders);
- De scholen gelegen op het grondgebied van de gemeente;
- De verenigingen van ouderraden voor de evenementen georganiseerd in het kader van hun opdrachten;
- De verenigingen, met inbegrip van de feitelijke verenigingen, de groeperingen met filantropisch, cultureel, sportief of sociaal doel die een verband hebben met de Gemeente;

- De rechtspersonen, ongeacht hun vorm en natuur, die:
 1. gevestigd zijn om specifiek aan behoeften van algemeen belang te voldoen met een doel anders dan industrieel of commercieel, en
 2. van de juridische persoonlijkheid genieten en van wie:
 - ofwel de activiteit grotendeels gefinancierd wordt door de Staat, territoriale collectiviteiten of de organismen van publiek recht;
 - ofwel het beheer onderworpen is aan een toezicht van de Staat, territoriale collectiviteiten of organismen van publiek recht;
 - ofwel meer dan de helft van de leden van het beheer-, bestuurs- of toezichtsorgaan aangesteld zijn door de Staat, de territoriale collectiviteiten of de organismen van publiek recht;
- de openbare organismen die de plaatsing van dergelijke tekens verzoeken in het kader van een opdracht voor beveiliging of onderhoud van het openbaar domein;
- de gewestelijke of plaatselijke erkende bedrijven die als doelstelling de bouw of verhuur van sociale woningen hebben, of de bouwwerken bestemd als woning;
- de Staat, de provincies, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Citydev.brussels, de BGHM en de gemeentes, voor de bouwwerken bestemd als woning.

Artikel 14

Wat betreft de bepalingen voor de indiening van de aanvraag, kan verwezen worden naar het belastingsreglement op het gebruik van het openbaar domein, naargelang de verschillende gevallen die daarin beschreven zijn.

-

Artikel 15

De retributie dient contant betaald te worden, minstens 3 werkdagen vóór de effectieve plaatsing van de veiligheidsvoorzieningen voor wegen, tegen voorlegging van een betalingsbewijs.

De retributie is verschuldigd vanaf de dag van de bevestiging van de gemeentelijke toelating aan de aanvrager.

Geen enkele terugbetaling van de retributie zal verleend worden, in geval de aanvrager zijn verzoek intrekt voordat de plaatsing van de veiligheidsvoorzieningen voor wegen uitgevoerd wordt.

Artikel 16

Elke veiligheidsvoorziening voor wegen wordt door het Gemeentebestuur geplaatst en weggehaald.

Artikel 17

Elke veiligheidsvoorziening voor wegen die zonder toelating van het Gemeentebestuur wordt geplaatst, zal door de laatstgenoemde weggehaald worden.

C. Levering en plaatsing op de wegen van anti-parkeervoorzieningen om het hinderlijk parkeren vlakbij en voor de berijdbare toegangen of op de voetpaden te verhinderen.

Artikel 18

De anti-parkeervoorzieningen worden geplaatst op exclusief verzoek van de eigenaar of van de mede-eigenaar (op overlegging van het PV van de Algemene Vergadering dat haar bevoegd verklaart) van de berijdbare toegang of het gebouw ter hoogte waarvan de anti-parkeervoorziening gewenst is.

Artikel 19 De verschillende bestaande formules en hun prijzen zijn de volgende:

I. Grondmarkeringen in wegverf

<u>Anti-parkeervoorziening</u>	Bedrag van de retributie
1. Grondmarkering of vernieuwing van bestaande grondmarkering	150,00 EUR
A- Markering aan één kant van de berijdbare toegang (lengte = 1,5m)	
B- Markering aan de weerskanten van de berijdbare toegang (lengte = 2 X 1,5m)	300,00 EUR
C- Andere soorten grondmarkeringen	100,00 EUR per lopende meter

2. Grondmarkering van het logo E1/E3 of vernieuwing van bestaand logo E1/E3 (signalisatie betreffende de stilstand en/of het parkeren - diameter 1m)	150,00 EUR
--	------------

II. Grondmarkering in thermoplastiek

<u>Anti-parkeervoorziening</u>	Bedrag van de retributie
1. Grondmarkering of opfrissing van bestaande grondmarkering	
A. Markering aan één kant van de berijdbare toegang (lengte = 1,5m)	175,00 EUR
B. Markering aan de twee zijden van de berijdbare toegang (lengte = 2 X 1,5m)	350,00 EUR
C. Andere soorten grondmarkeringen	120,00 EUR per lopende meter
2. Grondmarkering van het logo E1/E3 of opfrissing van bestaand logo E1/E3 (signalisatie betreffende de stilstand en/of het parkeren - diameter 1m)	200,00 EUR

III. Paal of ander soort voorziening

<u>Anti-parkeervoorziening</u>	Bedrag van de retributie
--------------------------------	--------------------------

A. <u>Berijdbare wegen</u> Levering en plaatsing van een paaltje of een ander soort anti-parkeervoorziening uitsluitend in geval van een bestaande grondmarkering voor het verdrijvingsvlak B. <u>Voetgangerszone</u> Levering en installatie van een paaltje of een ander soort anti-parkeervoorziening.	200,00 EUR 150,00 EUR
---	-------------------------------------

Artikel 20

De natuurlijke persoon of de rechtspersoon of de instelling die de levering en de plaatsing van de anti-parkeervoorziening voor de berijdbaar toegang of voor het gebouw waarvoor hij/ze over een zakelijk recht beschikt is verschuldigd van de totale bedrag van de retributie.

-

Artikel 21 Voor deze retributie is geen vrijstelling mogelijk.

-

Artikel 22

De aanvrager dient zijn aanvraag schriftelijk in.

De aanvraagformulieren zijn beschikbaar in papieren versie bij de Onthaaldienst van het Gemeentebestuur alsook bij de gemeentedienst Mobiliteit. Deze formulieren kunnen eveneens gedownload worden via de website van de gemeente en de link "gemeentelijke reglementen".

De formulieren en documenten gevraagd voor de behandeling van de aanvraag dienen naar het Gemeenbestuur verzonden te worden, hetzij per brief naar Graaf van Vlaanderenstraat 20 – 1080 Sint-Jans-Molenbeek, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, hetzij via de elektronische weg, naar het e-mailadres van de betrokken dienst.

-

-

-

Artikel 23

Na ontvangst van een volledige aanvraag, onderzoekt het College van Burgemeester en Schepenen de uitvoerbaarheid van deze aanvraag en neemt hiervoor een beslissing.

-

Artikel 24

Het College van Burgemeester en Schepenen, laat toe of weigert, soeverein, de levering en plaatsing van anti-parkeervoorzieningen, rekening houdend met de behoeften van het lokale verkeer, de configuratie van de omgeving, het advies van de gemeentelijke technische diensten en de van kracht zijnde reglementeringen.

-

Artikel 25

Het gemeentebestuur betekent de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen per brief aan de aanvrage betreffende de mogelijkheid van de plaatsing van de voorziening(en) en, zo nodig, de weerhouden formule en het bedrag van de retributie. Dit schrijven wordt vergezeld door een uitnodiging tot betaling met vermelding van de termijnen en modaliteiten van de betaling van de retributie.

De retributie is verschuldigd vanaf de betekening van het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen waarbij het verzoek is toegewezen.

Bij de niet-betaling van de retributie op de vervaldatum vermeld op de uitnodiging tot betaling, wordt/worden de voorziening(en) verleend door het College van Burgemeester en Schepenen niet geplaatst.

Er wordt geen terugbetaling van de retributie verleend in de veronderstelling dat de aanvrager zou afzien van zijn aanvraag voordat de plaatsing van de voorzieningen plaatsvindt.

Artikel 26

De anti-parkeervoorziening(en) wordt/worden geplaatst, door het Gemeentebestuur of zijn aannemer, in de loop van de maand die volgt op de ontvangst van de betaling, uitgezonderd bij onvoorziene omstandigheden onafhankelijk van de wil van de gemeente, waaronder weersomstandigheden.

-

Artikel 27

Elke zonder toelating geplaatste anti-parkeervoorziening wordt weggehaald door het Gemeentebestuur of zijn aannemer.

-

Artikel 28

De Gemeente gaat over tot het weghalen van alle anti-parkeervoorziening die zouden beschadigd zijn door mensen, objecten of de natuur.

Het Gemeentebestuur behoudt zich het recht voor om ambtshalve over te gaan tot de opfrissing van markeringen op de kosten van mensen aan wie het onderhoud en het behoud toekomt van de properheid van de voetpaden en bermen krachtens het Algemeen Politiereglement, in geval deze markeringen onzichtbaar worden, om te vermijden dat de anti-parkeervoorziening die door een markering type verdrijvingsvlak niet wordt gesignaleerd een gevaar vormt voor de gebruikers van de openbare weg.

-

Artikel 29

De levering van de anti-parkeervoorzieningen gebeurt bij wijze van gunst; dit kan steeds ingetrokken worden, via gemotiveerd besluit van het College van Burgemeester en Schepenen. In dit geval worden de paaltjes en/of grondmarkeringen ambtshalve weggehaald door het Gemeentebestuur, op zijn kosten.

Artikel 30

De anti-parkeervoorzieningen kunnen eveneens op verzoek van de aanvrager (eigenaar of mede-eigendom) weggehaald worden, zonder terugbetaling van de retributie, na positief besluit van het College van Burgemeester en Schepenen. De aanvrager dient evenwel de kosten voor het weghalen te betalen.

Artikel 31

De kosten voor het weghalen, de opfrissing van de voorziening(en) en voor het herstel van de wegen worden gedragen door de eigenaar/het mede-eigendom zullen door de eigenaar/mede-eigendom die/dat op het ogenblik van het weghalen of het herstel van de voorziening(en) over een zakelijk recht beschikt op de berijdbare toegang of op het gebouw gelegen ter hoogte van de voorziening. De kosten worden berekend worden conform het van kracht zijnde gemeentelijk reglement betreffende de terugwinning van de interventiekosten van de gemeentelijke diensten of op basis van de factuur van zijn ondernemer.

Artikel 32

Wanneer de aanvrager niet langer te maken heeft met de berijdbare toegang of het beschermde voetpad via een voorziening geplaatst door het Gemeentebestuur, bijvoorbeeld in geval van verkoop van de garage waarvan de berijdbare toegang te maken heeft met de anti-parkeervoorziening, dient hij dit schriftelijk mee te delen aan het Gemeentebestuur alsook aan de koper van het goed. De verantwoordelijkheid van de voorziening wordt dan overgedragen aan de nieuwe eigenaar of het nieuwe mede-eigendom.

Artikel 33

Dit reglement heft op en vervangt, vanaf zijn inwerkingtreding, het reglement tot vaststelling van de retributie op de technische dienstverlening bewezen door het gemeentebestuur, vastgesteld door beslissing van de Gemeenteraad van 21 juni 2017.

26 stemmers : 15 positieve stemmen, 9 negatieve stemmen, 2 onthoudingen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De wnd. Secretaris,
(g) Nathalie Vandeput

De Voorzitter van de Raad,
(g) Abdellah Achaoui

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
SINT-JANS-MOLENBEEK, 21 juni 2024

De wnd.Secretaris,

De Burgemeester,

Nathalie Vandeput

Catherine Moureaux