

**PROJECTOPROEP IN HET KADER VAN HET
STADSVERNIEUWINGSCONTRACT « RONDON SIMONIS »**
Presentatiedocument van de projectoproep en zijn modaliteiten

PRÉAMBULE

Het stadsvernieuwingscontract « Rondon Simonis » is een programma, uitgevoerd door zowel gewestelijke of gemeentelijke publieke actoren, gericht op de revitalisering van een perimeter (opgenomen in de Zone voor Stedelijke Herwaardering (ZSH)) dat zich uitstrekt over de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de gemeente Koekelberg. De doelstellingen zijn om de omgeving en de levenskwaliteit van de bewoners van de betrokken perimeters te verbeteren (zie Bijlage 1). Ze zijn gebaseerd op een geïntegreerde actie die zowel huisvesting, openbare ruimte, milieu, gemeenschapsvoorzieningen en een brede waaier aan socio-economische en participatieve elementen combineert. Het SVC « Rondon Simonis » is ook verbonden met het Duurzaam Wijkcontract Zwarte Vijvers omdat hun perimeters elkaar overlappen.

De gemeente Sint-Jans-Molenbeek, Perspective.Brussels en de Directie van de Stadsvernieuwing samen met de geselecteerde studiebureaus en in overleg met de bewoners en de associatieve en institutionele partners, werken sinds de tweede helft van 2020 aan het stellen van een diagnose, het bepalen van de uitdagingen en prioriteiten en het formaliseren van het programma. Deze zijn van 8 november tot en met 8 december 2021 ter openbare raadpleging voorgelegd. Het definitieve programma voor het SVC 6 werd in maart 2022 goedgekeurd door de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

In dit document worden het kader en de modaliteiten vastgesteld van de projectoproep voor 2023, alsook van toekomstige oproepen die tijdens de uitvoeringsfase (2022-2027) van het SVC-programma "Rondon Simonis" kunnen worden gelanceerd. Het doel van de oproep is om op basis van de prioritaire thema's (artikel 1.3) de socio-economische projecten te bepalen die in het SVC-programma "Rondon Simonis" zullen worden geïntegreerd en die financiële steun zullen ontvangen. Het bestaan van dit document geeft geen recht op toekenning van een subsidie. De gemeente Sint-Jans-Molenbeek behoudt zich het recht voor het in deze oproep voorziene budget geheel of gedeeltelijk niet toe te kennen.

U vindt de aanvraagformulieren en alle relevante documenten in de bijlagen. Het Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling staat tot uw beschikking voor vragen of bijkomende informatie **op 02/412 36 15 of obadiou@molenbeek.irisnet.be of bij de Wijkantenne** (Tazieauxstraat, 47) op mandag namiddag' s.

1. CONTEXT EN DOELSTELLINGEN VAN DE OPROEP

1.1 Acties op het gebied van de sociale samenhang en gemeenschapsleven

De acties op het gebied van de sociale samenhang en gemeenschapsleven van het SVC « Rondon Simonis » omvatten :

- Gemeentelijke acties, zoals deze projectoproep (actie A.3), voor een totale begroting van 637.000,00 euros.
- Intergemeentelijke acties zoals :

- o Een gezamenlijk projectoproep van beide gemeenten, met een begroting van 290.160,00 euros, waarvan de details nog moeten worden vastgesteld.
- o Het project « Werzoekenden – territorium van SVC 6 » begeleid door de Mission Locale van Molenbeek en de Dienst Tewerkstelling van Koekelberg vzw, met een budget van 509.480,00 euros.

1.2 Perimeter en stedelijke operaties

Het doel van actie A.3 is de verenigingen binnen de perimeter te ondersteunen, de betrokkenheid van de bewoners te stimuleren, maar ook de stedelijke operaties van het SVC-programma "Rondom Simonis" stroomopwaarts te activeren en te verrijken. Bijvoorbeeld, en op niet-limitatieve wijze : A2.2B vernieuwing van de open ruimte aan de voet van de Gandhi torens, Z4.2 creatie van een projectenhotel op de Leopold II-laan 184, enz.

Het SVC-programma is gebaseerd op drie assen : de spoorlijn L28, de Leopold II-laan, een parcours dat verschillende openbare ruimten met elkaar verbindt onder de naam "het groene schoolparcours" en rond vier zones : de zone Belgica, de zone Simonis, de zone Osseghem - Victoria Park en ten slotte de zone van het historische centrum (Zwarte Vijvers).

Het precieze **perimeter** van het SVC "Rondom Simonis" is **bijgevoegd** en de link naar het **volledige programma staat in artikel 1.3.**

1.3 Leidende thema's

Op basis van de diagnostische werkzaamheden voor de ontwikkeling van het programma, de in het veld of online uitgevoerde enquêtes, de bijeenkomsten met diensten en verenigingen en alle participatiemomenten zijn leidende thema's geselecteerd :

1. Verwezenlijking van de klimaatbewuste stad

- Initiatieven in verband met stadslandbouw en gezonde en duurzame voeding (moestuinen, workshops, collectieve keukens...)
- Projecten ter versterking van groene, blauwe en speelse netwerken.
- Initiatieven die bijdragen tot een ecologische transitie : repair café, milieu-educatie, collectief regenwaterbeheer, buurtcompost, low tech projecten...

2. Verbetering van het stedelijk weefsel voor actieve vervoerswijzen

- Initiatieven die de mobiliteitstransitie kunnen vergemakkelijken door het stimuleren van actieve vervoerswijzen : "fietspoolen" voor het woon-werkverkeer van kinderen naar school, schoolstraten, bakfiets delen, fietsinitiaties, fietsherstelpunten, een bibliotheek van tweedehands fietsen...
- Tijdelijke ontwikkelingen in de openbare ruimte met de ambitie om de sociale cohesie, de veiligheid van de straatgebruikers, de esthetiek van de rustgevende ruimtes... te verbeteren.

3. De grootstedelijke aantrekkingskracht vergroten en de lokale identiteiten versterken

- Lokale culturele en feestelijke initiatieven, die een regionale aantrekkingskracht kunnen hebben...
- Initiatieven voor de toe-eigening van de openbare ruimte: animatie en tijdelijke installaties met de ambitie om de toe-eigening ervan door minderheidsgroepen aan te moedigen, het creëren van momenten van ontmoeting en gezelligheid...
- Bewustmaking van de netheid van de openbare ruimte...

4. Stimuleren van een ondernemende omgeving

- Initiatieven van circulaire economie, hergebruik van afval...
- Opleidingsinitiatieven, initiatieven voor sociaal ondernemerschap, die tot doel hebben het zelfvertrouwen van jongeren te vergroten, de dynamiek van uitsluiting en leegstaande bezettingen te bestrijden, ...
- Initiatieven voor kennisuitwisseling, open workshops, co-constructie van duurzame of tijdelijke infrastructuren...

Voor meer informatie over het programma en de diagnose van het SVC "Rondom Simonis" kunt u de volgende documenten raadplegen :

Volledig programma

https://perspective.brussels/sites/default/files/documents/20220110_programme_fin.pdf

Diagnose

https://perspective.brussels/sites/default/files/documents/20220120_cru_6_diagnostic_fin.pdf

2. ONTVANKELIJKHEIDSCRITERIA

- Het project moet plaatsvinden binnen de perimeter van het SVC "Rondom Simonis" (zie bijlage 1).
- De aanvrager moet de aanvraagprocedure hebben gevolgd.
- Aanvragen die niet aan de procedure voldoen, die onvolledig zijn, die niet de vereiste bijlagen bevatten of die na de sluitingsdatum worden ingediend, worden als onontvankelijk beschouwd.
- Alleen een projectleider onder de begunstigden van de financiering van de stadsvernieuwingscontracten (artikel 22 van de organieke ordonnantie stadsvernieuwing van 6 oktober 2016) kan van de subsidies genieten. In het geval van een groepering van verenigingen wordt één projectleider aangewezen als belangrijkste contactpersoon, die verantwoordelijk is voor de goede uitvoering van het project.
- Elke actie waarbij de geldende wetten en gemeentelijke verordeningen niet worden nageleefd, komt niet in aanmerking.

3. SELECTIEPROCES EN TIJDSHEMA

- Er kunnen twee typen projecten worden ingediend :

Type Go

duur : enkele maanden

Projectleider : bewoner (minstens 3) of elke begunstigde van het SVC (punt B. Vademecum).

Maximale begroting : 15.000,00€

Formulier Go (Bijlage 2).

Type Pro

Duur : 2 tot 4 jaar

Projectleider : elke begunstigde van het SVC (punt B. Vademecum), d.w.z. VZW, SVK, enz.

Maximale begroting : 150.000,00 €

Formulier Pro (Bijlage 3).

Er zij aan herinnerd dat deze bedragen maxima zijn en het mogelijk maken het soort project in te delen, alsmede de eisen waaraan de aanvraag moet voldoen. Het gaat er niet om automatisch het maximumbedrag aan te vragen, maar het gebruik van de subsidie via de voorlopige begroting te rechtvaardigen. Voor de eerste editie kan maximaal 75% van het totale budget worden toegekend.

- Deze projectoproep sluit op **13 februari 2023 om 23:59** uur, de uiterste datum voor het indienen van aanvragen, en omvat verschillende fasen :

Fase 1 : oproep

Het Stadsvernieuwingscontract team zal elke maandag van 13.30 tot 16.30 uur beschikbaar zijn voor de duur van de oproep. Het wordt aanbevolen om het project te komen bespreken tijdens deze permanentie alvorens het aanvraagdossier in te dienen.

Fase 2 : onderzoek van de ingediende aanvragen en jury

Het team van het Stadsvernieuwingscontract onderzoekt de ontvangen kandidaturen en geeft een advies over de conformiteit ervan met de voorschriften, waarna het de ontvankelijke en volledige kandidaturen voor onderzoek naar de jury stuurt. De kandidaten zullen worden uitgenodigd om hun project aan de jury voor te stellen.

Fase 3 : besluit tot toekenning van de subsidie

Op basis van de in punt 4 van dit reglement vermelde selectiecriteria legt de jury een met redenen omkleed verslag voor aan het College van burgemeester en schepenen betreffende de selectie van de winnaars. Het College neemt de uiteindelijke beslissing om de subsidie toe te kennen.

➤ **Calendrier :**

- tot 13.02.2022 | Permanenties bij de wijkantenne
- 21.12.2022 | Lancering van de projectoproep
- 13.02.2023 - 23h59 | Indiening van kandidaturen
- 16.02.2023 après-midi | Jury
- mars 2023 | Goedkeuring door het College van burgemeester en schepenen
- Zodra de overeenkomst is ondertekend door de gemeente | Uitvoering van het project

De projectleider verbindt zich ertoe het project vóór het einde van de uitvoeringsperiode, d.w.z. maart 2027, te voltooien.

4. SELECTIECRITERIA

- I. Ontwikkeling van ten minste één van de prioritaire thema's van het project. /20
- II. Realisme en relevantie van het project ten opzichte van de doelstellingen, het tijdschema en het budget. /20
- III. Lokale verankering of capaciteit en relevantie van de initiatiefnemer om stevige partnerschappen aan te gaan met lokale actoren (verenigingen en/of inwoners van de wijk). /20
- IV. Samenhang van het project met een SVC- stedelijke operatie of gevolgen voor de openbare ruimte van het gebied. /10
- V. Ervaring van de projectleider met dit soort projecten. /10
- VI. Inclusiviteit, rekening houdend met de heterogeniteit van het publiek en de genderdimensie in alle fasen van het project. /10
- VII. Mogelijke duurzaamheid van het project (en/of bezinning op de effecten op middellange en lange termijn). /10

De criteria worden geteld op een totaal van 100 punten. Elke kandidaat wordt door de jury beoordeeld aan de hand van deze 7 criteria.

5. SAMENSTELLING VAN DE JURY

De jury bestaat uit de volgende leden :

- twee tot drie leden van het coördinatieteam van het SVC
- een vertegenwoordiger van de regionale overheid (Directie Stadsvernieuwings)
- een vertegenwoordiger van het kabinet van de burgemeester
- maximaal twee vertegenwoordigers van de vrijwilligerssector

- maximaal twee bewoners van het perimeter van het SVC

In geval van een belangenconflict van een jurylid met betrekking tot een project, mag de betrokkene niet aan de jury deelnemen.

Er is sprake van een belangenconflict wanneer :

- de betrokkene het van meet af aan verklaart ;
- de betrokkene zelf bij een project betrokken is ;
- de jury besluit dat er een belangenconflict is.

6. PROCEDURES VOOR DE BETALING VAN SUBSIDIES

Voor de geselecteerde projecten wordt een overeenkomst gesloten met de gemeente Sint-Jans-Molenbeek. Deze overeenkomst bepaalt de voorwaarden voor de toekenning, de controle en de betaling van de toegekende subsidie.

Voor **PRO-projecten** wordt jaarlijks een voorschot van 70% van het begrote bedrag betaald, mits het project in het lopende jaar van start gaat. Het saldo van de subsidie wordt jaarlijks betaald na goedkeuring van het jaarlijkse activiteitenverslag en de bijbehorende bewijsstukken. Deze documenten moeten uiterlijk op 31 maart van elk jaar worden ingediend. Elk jaar kan een vervolvergadering worden georganiseerd om de voortgang van de projecten met het team van het SVC te bespreken.

Voor **GO-projecten** wordt een voorschot van 70% van de totale begroting betaald na de toekenning van de subsidie en het saldo van de subsidie aan het einde van het project, na indiening van het activiteitenverslag en de bijbehorende bewijsstukken.

De subsidiabele kosten zijn de kosten die worden vermeld in artikel **G**. van het Vademecum van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met als titel "Praktische gids voor maatschappelijke en economische heroplevingsacties en steun voor participatieve activiteiten (OSH art. 21, 5° en 6°)" (zie bijlage 4).

7. INDIENING VAN AANVRAGEN

Om deel te nemen moeten de kandidaten hun aanvraag indienen met behulp van het bijgevoegde Go-formulier of Pro-formulier, uiterlijk op 13 februari om 23:59 uur onder de vermelding : "Stadsvernieuwingscontract rond Simonis + naam van de projectleider" elektronisch in pdf-formaat naar obadiou@molenbeek.irisnet.be - de datum van de e-mail geldt als bewijs.

Verplicht te verstrekken documenten :

Het project zal bestaan uit de volgende documenten :

- formulier Go of formulier Pro
- gecoördineerde geldende statuten zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad (in het geval van een VZW)

Bijlagen

- Bijlage 1 : Kaart van de perimeter
- Bijlage 2 : Formulier GO
- Bijlage 3 : Formulier PRO
- Bijlage 4 : Vademecum - Praktische gids voor maatschappelijke en economische heroplevingsacties en steun voor participatieve activiteiten (OSH art. 21, 5° en 6°).