



BERICHT AAN DE HANDELAARS

Reclame en uithangborden

Geachte Mevrouw, geachte Heer

De gemeentelijke agenten die belast zijn met de naleving van de stedenbouwkundige reglementering hebben vastgesteld dat aan de gevels van talrijke gebouwen uithangborden waren bevestigd, en reclame die verband houdt met de uithangborden, waarvan de plaatsing niet conform de van kracht zijnde wetgeving is.

Bij deze wil de Gemeente uw aandacht vestigen op het bestaan van het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 november 2006 tot vaststelling van de Titels I tot VIII van de **Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening** (G.S.V.), meer bepaald van Titel VI betreffende de uithangborden en de reclame.

Zo zijn in Titel VI van de G.S.V. een bepaald aantal voorschriften vastgelegd, die van toepassing zijn op alle uithangborden of daarmee verband houdende reclame, ongeacht de plaats : ze mogen de woonbaarheid van de plaatsen niet in het gedrang brengen, met name door het lichtgevend effect of het geluid ervan; ze moeten in een goede staat van netheid en onderhoud worden gehouden; ze moeten uit duurzaam materiaal vervaardigd zijn, en in harmonie zijn met de gezamenlijke constructie waarop ze aangebracht zijn ; ze mogen een venster niet geheel of gedeeltelijk verbergen, en evenmin worden aangebracht of worden geprojecteerd op het geheel of een deel van de venster.

Wij vestigen uw aandacht op het feit dat het plaatsen van reclame/uithangborden, hetgeen in strijd is met de G.S.V., een inbreuk betekent op het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening (BWRO), die kan leiden tot het opmaken van een proces-verbaal van vaststelling van de inbreuk, dat wordt overgemaakt aan het Parket van de Procureur des Konings, met het oog op een eventuele strafrechtelijke vervolging.

Bijgevolg verzoeken wij u om, in de mate waarin met uw uithangbord of reclame die verband houdt met het uithangbord inbreuk wordt gepleegd op de voorschriften van de G.S.V. :

- de afmetingen en de plaatsing van uw uithangbord/reclame te wijzigen, om u op die manier aan te passen aan de regels van de G.S.V. ;
- of het uithangbord/de reclame te verwijderen, teneinde uw gevel terug te brengen in de oorspronkelijke staat.

Overigens moet(en) de uithangborden/de reclame worden weggenomen zodra de activiteit wordt beëindigd waarmee ze verband hield(en). Dat betekent ook dat ze moet(en) worden weggenomen bij verandering van activiteit op dit adres.

De tekst van de G.S.V. is beschikbaar op het internetadres : <http://www.rru.irisnet.be/fr/projet/projet.htm>.

Steeds tot uw dienst om u advies te verstrekken, alsook alle bijkomende inlichtingen :

- Cel voor Sociaal-economische Coördinatie,
Ninoofsesteenweg 100 – 1080 Brussel
Tel. 02/412.02.90 - fax. 02/412.02.97

op bevel,
De gemeentesecretaris,

Jacques DE WINNE

voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepenen van stedenbouw

Olivier MAHY