

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Catherine Moureaux, *Voorzitster van de Raad* ;
Françoise Schepmans, Abdellah Achaoui, Amet Gjanaj, Saliha Raiss, Olivier Mahy, Houria Ouberri, Jamel Azaoum, Georges Van Leeckwyck, Maria Gloria Garcia-Fernandez, *Schepenen* ;
Paulette Piquard, Ahmed El Khannouss, Michel Eylenbosch, Danielle Evraud, Dirk De Block, Leonidas Papadiz, Mohamed Daïf, Yassine Akki, Mohamed El Bouazzati, Khalil Boufraquech, Luc Vancauwenberge, Laetitia KALIMBIRIRO NSIMIRE, Khadija Zamouri, Théophile Emile Talemans, Didier Fabien Willy Milis, Abdallah Kanfaoui, Emre Sumlu, Rachid Ben Salah, Patrick Bacart, Maarten Bijmens, Pascale Barret, Mohammed Kalandar, Didier-Charles Van Merris, *Gemeenteraadsleden* ;
Nathalie Vandeput, *Wvd. Secretaris*.

Verontschuldigd

Jamal Ikazban, Tania Dekens, Hassan Ouassari, Hicham Chakir, Hind Addi, Mohammed EL BOUZIDI, Mohamed Amine Akrouh, Joke Vandembemt, Taoufik Hamzaoui, Fatima Zahmidi, Marc Demeyer, Abdelkarim Haouari, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 24.04.24

#Onderwerp : Juridische dienst - Gemeentelijk reglement inzake vergoedingen voor het gebruik van gemeentelijke diensten. #

Openbare zitting

Algemene organisatie

DE RAAD,

Gelet op de artikelen 1382 tot 1386 van het Oud Burgerlijk Wetboek;

Gelet op de artikelen 117 al.1, 119 al.1, 135 §2 en 137 *bis* van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat de gemeente bepaalde werkzaamheden in verband met de openbare veiligheid, de volksgezondheid en het milieu moet uitvoeren, met name: omheiningen, herstelling en vervanging van straatmeubilair, verwijdering van vuilnis, opruimen van kreupelhout, plaatsing van borden, sanering van openbare ruimten of verlaten privéterreinen, enz;

Overwegende dat de kosten van deze interventies kunnen worden verhaald op degenen die ze noodzakelijk hebben gemaakt; dat het te dien einde noodzakelijk is een tarief vast te stellen voor de kosten van deze interventies, teneinde een uniforme evaluatie ervan door de betrokken gemeentelijke diensten te waarborgen en de terugvordering ervan te verzekeren;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het gemeentelijk reglement inzake vergoedingen voor het gebruik van gemeentelijke diensten vast te stellen, met de volgende bepalingen:

“Artikel 1: VASTSTELLING VAN INTERVENTIEKOSTEN

Voor de diensten die door de gemeentelijke diensten worden geleverd, wordt een factuur opgesteld volgens de tarieven die in dit reglement zijn bepaald.

Als de gemeente een beroep moet doen op een privé-onderneming om de bovenvermelde diensten uit te voeren, wordt het bedrag van de door deze laatste opgestelde factuur aangerekend aan de privépersoon.

Dit gemeentereglement is niet van toepassing op de kosten voor de tussenkomst van gemeentelijke diensten in het

kader van activiteiten die vallen onder het gemeentereglement betreffende de organisatie van rommelmarkten.

Artikel 2: KOSTEN VAN DEZE UITGAVEN

Deze kosten worden verhaald op de natuurlijke of rechtspersonen die kunnen zijn

- 1) De persoon die verantwoordelijk is voor de burgerlijke fout of overtreding ten gevolge waarvan de tussenkomst van een gemeentelijke dienst plaatsvond;
- 2) De persoon die burgerlijk aansprakelijk is voor de burgerlijke fout of misdrijf;
- 3) de burgerlijke aansprakelijkheidsverzekeraar van de pleger van de burgerlijke fout of misdrijf;
- 4) De houder van het eigendomsrecht, het recht van opstal, het erfpachtrecht, het recht van bewoning, het vruchtgebruik of de houder van een huurrecht op het goed dat de plaats of de oorzaak was van de tussenkomst van de gemeentelijke diensten.

Als er meer dan één schuldenaar is, is hij hoofdelijk aansprakelijk tegenover de gemeente voor de betaling van alle schadevergoedingen die verschuldigd zijn in toepassing van dit reglement.

Artikel 3: TERUGVORDERING VAN DEZE KOSTEN

Betaling van deze kosten dient te geschieden uiterlijk aan het einde van een termijn van een maand vanaf de datum van kennisgeving aan de schuldenaar(s) van het bedrag van de gevorderde kosten.

Na deze termijn van één maand wordt zonder voorafgaande ingebrekestelling aan de schuldenaar(s) de wettelijke rente in rekening gebracht voor elke dag vertraging in de nakoming van de betalingsverplichting.

De gemeenteontvanger is verantwoordelijk voor de invordering van deze kosten, met name door middel van een dwangsom opgesteld in toepassing van artikel 137 bis van de Nieuwe Gemeentewet.

Artikel 4: BETALINGSWIJZEN EN TOEWIJZING

De schuldenaar van kosten gemaakt in het kader van dit reglement kan aan de gemeenteontvanger toestemming vragen om deze kosten in termijnen te betalen.

De aldus verleende machtiging vervalt automatisch zodra de schuldenaar de door hem aangegane verbintenissen niet nauwgezet nakomt.

Alle betalingen worden eerst in mindering gebracht op de rente en vervolgens op de hoofdsom.

Artikel 5: BEPALING VAN DEZE KOSTEN

Wanneer de gemeente een beroep moet doen op een privé-onderneming om de bovenvermelde diensten uit te voeren, wordt het bedrag van de door deze laatste opgestelde factuur aangerekend aan de privépersoon.

In alle andere gevallen worden de kosten van de gemeentelijke diensten geëvalueerd volgens de volgende bepalingen:

A. Interventies van de dienst Openbare reiniging

Voor het verwijderen van illegaal achtergelaten afval, vuilnis of grote voorwerpen wordt de afdeling Openbare Hygiëne als volgt vergoed

- 200 euro voor het verwijderen van een enkele container (vuilniszak, karton, container van welke aard dan ook);
- 500 euro per begonnen kubieke meter in andere gevallen.

In afwijking van het vorige lid worden de kosten voor de afvoer van bouw-, renovatie- of sloopafval vergoed tegen 1000 euro per begonnen kubieke meter. Voor de verwijdering van afval van klasse 1, chemisch afval en bijzonder afval wordt de vergoeding betaald tegen de kostprijs, zoals gefactureerd door de erkende recuperatieonderneming, vermeerderd met de transport- en behandelingskosten.

De volgende specifieke handelingen worden als volgt vergoed:

- Opruimen van uitwerpselen van dieren of vuil veroorzaakt door om het even welk voorwerp: 100 euro per job;
- Opruimen van vuil veroorzaakt door om het even welk voertuig (met inbegrip van bouw- of landbouwmachines): 10 euro per vierkante meter, met een forfaitair minimum van 250 euro;
- Ophalen van kaarten, reclamefolders en ongeadresseerde reclame die op de openbare weg of op een vanaf de openbare weg zichtbare plaats zijn achtergelaten: 100 euro per kaart, reclamefolder of ongeadresseerde reclame;
- Schoonmaken van trottoirs en/of wegbermen: € 5,50 per begonnen vierkante meter, met een minimum van € 110;
- Wieden of sneeuwruimen van trottoirs en/of bouwbermen: 11 euro per begonnen vierkante meter, met een minimumtarief van 220 euro;
- Verwijderen van affiches of stickers die zijn aangebracht op particuliere of openbare gebouwen, straatmeubilair of andere dragers: 150 euro per affiche of sticker van minder dan een vierkante meter; 200 euro per affiche of sticker van een vierkante meter of meer;
- Opruimen van privéterreinen: 10 euro per vierkante meter, met een minimum van 1.000 euro; dit bedrag omvat niet de kosten voor het storten van afval in een sorteercentrum (d.w.z. 500 euro per begonnen kubieke meter, met uitzondering van bouw-, renovatie- of slooafval, dat wordt vergoed tegen een tarief van 1.000 euro per begonnen kubieke meter);
- Verwijderen van een supermarktkarretje of -karretje dat in de openbare ruimte is achtergelaten: 150 euro per karretje of karretje;
- Het legen van een of meer afvoeren na het morsen van producten of materialen: 500 euro per geleegde afvoer.

Deze bedragen kunnen worden verhoogd met de kosten voor specifieke behandeling en/of verwijdering die de gemeente zou moeten dragen om te voldoen aan de regelgeving inzake milieubescherming.

B. Interventies van de dienst Beplantingen

1. Arbeidskosten: 60 euro per uur per personeelslid.
2. Kosten van de inzet van bedrijfsvoertuigen en materieel in termen van bedrijfskosten, algemene kosten en brandstof:
 - Tractor: 50 euro per uur ;
 - Maaier: 30 euro per uur;
 - Bosmaaier: 20 euro per uur;
 - Kettingzaag: 20 euro per uur;
 Elk begonnen uur is volledig verschuldigd.
3. De vervanging van planten, bloemen en struiken, omheiningen, materiaal en/of straatmeubilair wordt aangerekend tegen kostprijs vermeerderd met 10% (= kosten verbonden aan de procedure voor de aankoop van deze items).
4. Een forfaitair bedrag van 20 euro voor het gebruik van potgrond, meststoffen, enz. wordt ook afgetrokken.

C. Interventies voor de plaatsing van signalisatie

Als de gemeente om veiligheidsredenen een aangepaste signalisatie moet plaatsen, wordt er 30 euro per dag per bord aangerekend, evenals 15 euro per dag per Nadar-barrière die op de openbare weg wordt geplaatst.

Voor het plaatsen van de bewegwijzering wordt 5 euro per dag per meter lint in rekening gebracht.

Een kegel voor wegmarkering kost 10 euro per dag.

D. Diverse interventies voor de dienst Bestrating en Riolering :

1. Kosten voor het gebruik van het voertuig en het gereedschap: vast tarief van 30 euro per gewerkt uur, elk begonnen uur is volledig verschuldigd;
2. Gebruik van klein materiaal (zand, grind, cement, straatstenen): vast tarief van 20 euro per werk;
3. Kosten voor het inzetten van personeel: 120 euro per uur (voor een ploeg van twee personen);
4. Kosten voor het vervangen van beschadigd materiaal: de kostprijs plus 5% (=kosten voor de aankoopprocedure van deze artikelen).

E. Interventies van andere diensten buiten de bovenstaande gevallen

1. Arbeidskosten: 60 euro per uur per bezet persoon, elk begonnen uur is volledig verschuldigd;
2. Vaste vergoeding voor het gebruik van een vrachtwagen: 0,50 euro per afgelegde kilometer;
3. Forfaitaire vergoeding voor het gebruik van een veegmachine: 10 euro per uur, waarbij elk begonnen uur volledig verschuldigd is;
4. De gebruikte materialen en producten worden aangerekend tegen kostprijs vermeerderd met 5% (=kosten voor de aankoopprocedure van deze artikelen).

F. Administratieve kosten naast interventiekosten

Er wordt ook rekening gehouden met de kosten van aangetekende zending, met een maximum van 15 euro per aangetekende zending.

Het totale bedrag dat gevorderd wordt in toepassing van de artikelen 2 en 5 van dit reglement zal ook verhoogd worden met de vergoedingen die betaald worden aan de gerechtsdeurwaarder voor het verzenden van dagvaardingen.”

Artikel 2:

Dit reglement trekt in en vervangt het gemeentelijk reglement betreffende de terugvordering van kosten voor de interventies van de gemeentediensten, aangenomen door de gemeenteraad in zijn vergadering van 14 oktober 2004.

Artikel 3:

Dit reglement treedt in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan. Zij zijn van toepassing op alle door gemeentelijke diensten uitgevoerde werkzaamheden waarvoor op de datum van inwerkingtreding nog geen factuur is uitgereikt.

33 stemmers : 33 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De wnd. Secretaris,
(g) Nathalie Vandeput

De Voorzitster van de Raad,
(g) Catherine Moureaux

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
SINT-JANS-MOLENBEEK, 26 april 2024

De wnd.Secretaris,

De Burgemeester,

Nathalie Vandeput

Catherine Moureaux